

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐÌNH CƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-UBND

Đình Cương, ngày tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO TRẢ HỒ SƠ

Ngày 13/3/2025, quầy Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả giải quyết TTHC của Phòng Nông Nghiệp và Môi trường tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện Nghĩa Hành có tiếp nhận hồ sơ của bà Phan Thị Diệu Hiền, địa chỉ: xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi (nay là xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi)

Mã số hồ sơ: H48.58-250313-0008; thời gian hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ: ngày 16/4/2025.

Nội dung đề nghị giải quyết thủ tục hành chính: Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, hộ gia đình đang sử dụng đất.

Căn cứ Thông báo số 1254/TB-NN&MT ngày 30/6/2025 của Phòng Nông Nghiệp và Môi trường huyện Nghĩa Hành về việc chuyển tiếp xử lý hồ sơ thủ tục hành chính.

Đến nay toàn bộ hồ sơ của bà Phan Thị Diệu Hiền đã được chuyển cho UBND xã Đình Cương thực hiện giải quyết thủ tục nêu trên.

1. Kết quả giải quyết hồ sơ:

Qua kiểm tra hồ sơ, trong Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất bà Phan Thị Diệu Hiền ghi số thửa đất đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng so với thửa đất sử dụng hiện trạng nên UBND xã Đình Cương không đủ cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

2. Lý do, căn cứ từ chối giải quyết hồ sơ cấp GCNQSD đất:

Căn cứ điểm a, khoản 2, Điều 19 Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ, quy định:

“ 2. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ, cơ quan giải quyết thủ tục không tiếp nhận hồ sơ hoặc dừng giải quyết thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và trả hồ sơ cho người yêu cầu đăng ký, trừ trường hợp đăng ký đất đai lần đầu mà không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, trong các trường hợp sau:

*a. Không thuộc thẩm quyền tiếp nhận hồ sơ hoặc hồ sơ không đầy đủ thành phần hoặc không đảm bảo tính thống nhất nội dung thông tin giữa các giấy tờ **hoặc** kê khai nội dung không đầy đủ thông tin theo quy định; ”*

Căn cứ quy định trên UBND xã Đình Cương từ chối giải quyết hồ sơ đăng ký, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của bà Phan Thị Diệu Hiền.

Mời bà Phan Thị Diệu Hiền đăng nhập tài khoản định danh điện tử và truy cập vào Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh hoặc Cổng dịch vụ công quốc gia để biết thông tin hoặc đến tại quầy tiếp nhận hồ sơ, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Đình Cương để nhận lại hồ sơ.

Bà Phan Thị Diệu Hiền có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành./.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Đình Cương)

Nơi nhận:

- Bà Phan Thị Diệu Hiền;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sĩ Hải