

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐÌNH CƯƠNGCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-UBND

Đình Cương, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO TRẢ HỒ SƠ

Ngày 12/8/2025, Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Đình Cương có tiếp nhận hồ sơ của ông Trần Văn Tuấn, địa chỉ thường trú: thôn An Chỉ Đông, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi;

Mã số hồ sơ: H48.226-250812-0003. Người nộp hồ sơ: bà Trần Thị May.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Xác định lại diện tích đất ở của hộ gia đình, cá nhân đã được cấp giấy chứng nhận trước ngày 01 tháng 7 năm 2004.

Sau khi kiểm tra hồ sơ thửa đất số 366, tờ bản đồ số 16, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi thì nguồn gốc sử dụng đất là ông Trần Văn Tuấn và bà Trần Thị May nhận tặng cho quyền sử dụng đất đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh huyện Nghĩa Hành xác nhận ngày 29/7/2022.

Đối chiếu với quy định tại Điểm b, Khoản 6, Điều 141, Luật Đất đai 2024:

“b) Phần diện tích đất của người nhận chuyển quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật hoặc phần diện tích đất Nhà nước đã thu hồi thì không được xác định lại theo quy định tại điểm a khoản này”

Do đó, UBND xã Đình Cương từ chối giải quyết đối với hồ sơ đề nghị xác định lại diện tích đất ở của hộ gia đình, cá nhân đã được cấp giấy chứng nhận trước ngày 01 tháng 7 năm 2004 đối với thửa đất số 366, tờ bản đồ số 16, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi của ông Trần Văn Tuấn do không đủ điều kiện thực hiện.

Mời ông Trần Văn Tuấn đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Đình Cương để nhận lại hồ sơ.

Ông Trần Văn Tuấn có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành./.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Đình Cương)./.

Nơi nhận:

- Ông: Trần Văn Tuấn;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH****Nguyễn Sĩ Hải**