

BÁO CÁO

**Kết quả thực hiện các nội dung kiến nghị của nhân dân 04 thôn
An Chỉ Đông, An Chỉ Tây, Đề An, Hòa Sơn theo chỉ đạo tại Thông báo
số 71-TB/ĐU ngày 12 tháng 12 năm 2025 của đồng chí Bí thư Đảng ủy xã**

Thực hiện Thông báo kết luận số 71-TB/ĐU ngày 12 tháng 12 năm 2025 của đồng chí Bí thư Đảng ủy xã tại buổi đối thoại trực tiếp với Nhân dân 04 thôn: An Chỉ Đông, An Chỉ Tây, Đề An, Hòa Sơn (ngày 05/12/2025); UBND xã đã chỉ đạo phòng chuyên môn triển khai kiểm tra, giải quyết, kết quả thực hiện một số nội dung sau:

1. Kiểm tra diện tích các thửa đất bị ảnh hưởng do Cao tốc Bắc - Nam hiện nay thiếu nước nhân dân không thể cải tạo và sản xuất. Đồng thời chủ động nắm bắt, theo dõi, tổng hợp những vướng mắc phát sinh trong lĩnh vực đất đai từ thực tiễn của xã để kịp thời hỗ trợ, hướng dẫn và giải quyết cho người dân.

Kết quả thực hiện: UBND xã đã phối hợp với đơn vị thi công tiến hành kiểm tra hiện trường và rà soát nạo vét các tuyến kênh mương phục vụ tưới tiêu, gieo sạ đúng lịch thời vụ.

2. Tiến hành khảo sát tuyến đường dân sinh bị chia cắt, ảnh hưởng ngập úng do cao tốc Bắc - Nam kiến nghị cấp có thẩm quyền bổ sung vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn tiếp theo để làm đường tránh lũ cho Nhân dân tại khu vực bị ngập lụt thôn Hòa Sơn.

Kết quả thực hiện: UBND xã đã đưa tuyến đường “Nâng cấp mở rộng tuyến đường kênh Thạch Nham từ TL 624 đến Xi phong Sông Vệ” vào kế hoạch đầu tư công trung hạn được Hội đồng nhân dân xã thông qua Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 29/7/2025.

3. Đối với hộ dân nhận tiền bồi thường từ dự án Cao tốc Bắc - Nam có sự nhầm lẫn với nhau đã có đơn gửi UBND xã, đề nghị UBND chỉ đạo Phòng Kinh tế kiến nghị cấp có thẩm quyền để tiến hành đối chiếu giải quyết theo quy định.

Kết quả thực hiện: UBND xã đã phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các đơn vị có liên quan đã vận động hộ dân hoàn trả lại tiền bồi thường đồng thời đã chi trả cho hộ dân có đất thu hồi đúng đối tượng theo đơn kiến nghị, hiện hộ đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho dự án từ ngày 05/01/2026.

4. Đối với diện tích đất người dân An Chỉ Tây đổi đất sản xuất từ xứ đồng Hóc Mai qua xứ đồng Thổ Nhơn đến nay vẫn chưa được cấp Giấy CNQSDĐ, đề nghị UBND xã chỉ đạo Phòng Kinh tế hướng dẫn người dân thực hiện các thủ tục cấp Giấy CNQSDĐ.

Kết quả thực hiện: UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra, rà soát những hồ sơ địa chính lưu trữ tại xã, đồng thời phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai và các cơ quan có liên quan để thu thập thông tin, rà soát hồ sơ và báo cáo đề xuất hướng xử lý trong quý I năm 2026.

5. Diện tích đất thuộc UBND xã quản lý được người dân thôn An Chỉ Đông sản xuất tại khu vực thu hồi đất để làm hồ rác. Hiện nay hồ rác không còn sử dụng đề nghị UBND xã xem xét xử lý đúng theo quy định của pháp luật.

Kết quả thực hiện: UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra, rà soát hồ sơ pháp lý có liên quan đến thửa đất, đồng thời phối hợp với các cơ quan có liên quan để rà soát quy hoạch và báo cáo đề xuất sử dụng vào mục đích phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương, thời gian báo cáo trong quý I năm 2026.

6. Đối với người dân ở thôn An Chỉ Đông có diện tích đất được đền bù từ dự án Cao tốc Bắc - Nam hiện nay Trung tâm Phát triển quỹ đất vẫn còn giữ sổ đỏ, đề nghị UBND xã phối hợp Trung tâm giải quyết để trả lại sổ đỏ cho người dân theo quy định.

Kết quả thực hiện: UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế trực tiếp làm việc với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực V để kiểm tra, rà soát và đề nghị người dân phối hợp bổ sung các giấy tờ cần thiết, đồng thời Phòng Kinh tế đã có văn bản đôn đốc tại Công văn số 02/KT ngày 07/01/2026 gửi các đơn vị có liên quan.

UBND xã kính báo cáo Đảng ủy xã theo dõi và chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đảng ủy xã;
- Văn phòng Đảng ủy xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sĩ Hải