

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC V

Số: 803 /CNKV V

V/v phối hợp niêm yết hồ sơ mất giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Mỹ,
địa chỉ: Thôn Đồng Xuân, xã Hành Thịnh (cũ),
nay là xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghĩa Hành, ngày 13 tháng 3 năm 2026

Kính gửi: UBND xã Đình Cương

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Mỹ do bị mất giấy CNQSD đất. Địa chỉ thửa đất tại Thôn Đồng Xuân, xã Hành Thịnh (cũ), nay là xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi. Qua kiểm tra hồ sơ địa chính thửa đất có nguồn gốc như sau:

Theo nội dung Lê Văn Đức kê khai ngày 23/02/2026 và Công văn số 420/CCTT-CNKVV ngày 03/02/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V thì bà Lê Thị Mỹ được UBND huyện Nghĩa Hành cấp giấy CNQSD đất lần đầu ngày 04/12/1998, thuộc Thửa đất số 900, tờ bản đồ số 4, diện tích 250m², (đất ở 200m²; đất Vườn 50m²), trong quá trình sử dụng làm thất lạc.

Để có cơ sở thực hiện các thủ tục liên quan đến việc trình cấp có thẩm quyền hủy GCNQSD đất nêu trên và cấp lại giấy CNQSD đất cho hộ bà Lê Thị Mỹ theo quy định. Nay Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực V cung cấp toàn bộ hồ sơ và kính đề nghị UBND xã Đình Cương thực hiện thủ tục niêm yết công khai việc mất GCNQSD đất số vào sổ 01653 được UBND huyện Nghĩa Hành cấp ngày 04/12/1998 theo quy định tại Mục 3, Phần VIII của Phần C Phụ lục I Kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

Rất mong sự phối hợp của UBND xã Đình Cương để Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực V có cơ sở giải quyết hồ sơ cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGĐ Chi nhánh;
- Bà Lê Thị Mỹ (biết);
- Lưu HS.(Tuấn Anh).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Giang

CHUNG HOA XALU CHINH A VIETNAM
Dien - 10-11-1970
Hanoi 10-11-1970

CHUNG HOA XALU CHINH A VIETNAM
Dien - 10-11-1970
Hanoi 10-11-1970

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,
the other hand, the other hand, the other hand,

1. 1 point of view is to be given to the
the other hand, the other hand, the other hand,

CHUNG HOA XALU CHINH A VIETNAM
Dien - 10-11-1970
Hanoi 10-11-1970

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN HỒ SƠ
VÀ TRẢ KẾT QUẢ

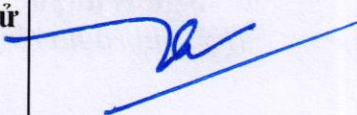
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã số hồ sơ : H48.103.24.5-260223-0024

Nghĩa Hành, ngày 23 tháng 02 năm 2026

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Nội dung yêu cầu giải quyết CL
Ngày tiếp nhận hồ sơ:23/02/2026; Ngày hẹn trả kết quả:10/3/2026
Cơ quan giải quyết hồ sơ: **Văn phòng ĐKDD Quảng Ngãi – CN VPĐK**
Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ	KQ GQ HS (Trước hạn/ đúng hạn/ quá hạn)	GHI CHÚ
1.Giao: TTPVHCC/BỘ PHẬN TNHS & TKQ 2. Nhận: Cán bộ phân công	Giao ... giờ phút, Ngày 23/02//2026 Nhận.... giờ.... phút, ngày 23 tháng 2 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)   Ngô Thị Hiếu		
	 giờ.... phút, ngày 23 tháng 2 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên) 		
1. Giao: Cán bộ xử lý 2. Nhận: Cán bộ xử lý	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm...		
	Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: Cán bộ xử lý 2.Nhận:BPTĐ&IN GIẤY CN	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm...		
	Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: BPTĐ&IN GIẤY CN 2.Nhận: Lãnh đạo Chi nhánh	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm...		
	Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		

1. Giao: Lãnh đạo Chi nhánh 2.Nhận: BPVT đóng dấu	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....			
	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....			
	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....			
	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....			
	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....			
	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....			
	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... (Ngày, giờ nhận kết quả thực tế)			
	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Tổ chức/cá nhân (Ký, ghi rõ họ tên)		

Mã hồ sơ: **H48.103.24.5-260223-0024**



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Tiếp nhận hồ sơ của: **LÊ THỊ MỸ**

Địa chỉ: Thôn Đồng Xuân, Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Xuân, Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0763285223

Số điện thoại của người được ủy quyền: 0901989672

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Giấy ủy quyền	Bản chính	1
3	Hồ sơ Cung cấp thông tin	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 16 giờ 04 phút, ngày 23 tháng 02 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **07 giờ 00 phút, ngày 10 tháng 03 năm 2026**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

TRẦN THỊ KIM ANH

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngô Thị Hiếu

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:

4. Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:

- Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
- Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
- + Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
- + Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



Mẫu số 18.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

a) Họ và tên⁽²⁾: LÊ THỊ MỸ, Sinh năm 1936

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾: 051136.0036.44

c) Địa chỉ⁽²⁾: Thôn Đông Xuân, xã Đình An, tỉnh Quảng Ngãi

Dại diện cho những người cùng sử dụng đất:

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0763285223 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biến động⁽³⁾:

- CCCD (photo)
- Đề nghị cấp lại sổ, thửa đất số 900, tờ bản đồ số 4
Địa chỉ: Thôn Đông Xuân, xã Đình An, tỉnh Quảng Ngãi
bị thất lạc do quá trình quản lý sổ?

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2) CCCD (photo)

(3) Quy' quyền

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 23 tháng 02 Năm 2025

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Mỹ Lê Thị Mỹ

Mẫu số 09. Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 02 năm 2026

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực V

1. Người sử dụng đất:

1.a Họ và tên LÊ THỊ MỸ, năm sinh 1936... CCCD số 051136003644

1.b Họ và tên....., năm sinh..... CCCD số.....

2. Địa chỉ liên hệ (điện thoại, email...): 0763285223

3. Thông tin về thửa đất/khu đất đang sử dụng:

3.1. Thửa đất số: 900...; 3.2. Tờ bản đồ số: 4...

3.3. Diện tích đất (m²): 250m²

3.4. Mục đích sử dụng đất: ONT: 200m², Đất VD: 50m²

3.5. Thời hạn sử dụng đất: ONT hạn dài, VD: 2017

3.6. Tài sản gắn liền với đất hiện có:

3.7. Địa điểm thửa đất/khu đất (tại xã..., huyện..., tỉnh...): Thôn Đặng Xuân, xã Bình
Chính, tỉnh Quảng Ngãi

3.8. Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp:

- Số phát hành:; Số vào sổ: 01653..., Ngày cấp: 04/12/1998...

4. Nội dung đề nghị xác nhận lại thời hạn sử dụng đất: VD

đến ngày 31 tháng 12 năm 2067

5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này là giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp nêu trên.

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Đã
Lê Thị Mỹ

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH KHU VỰC V Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 420/CCTT-CNKV

Nghĩa Hành, ngày 03 tháng 02 năm 2026

Về việc cung cấp hồ sơ đất đai

Kính gửi: Bà Lê Thị Mỹ.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V có tiếp nhận Phiếu yêu cầu cung cấp thông tin đề ngày 02/02/2026 của Bà Lê Thị Mỹ, địa chỉ xã Đình Cương. Sau khi kiểm tra, sao lục hồ sơ địa chính lưu trữ, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V cung cấp hồ sơ như sau:

Ngày 04/12/1998, bà Lê Thị Mỹ được UBND huyện Nghĩa Hành cấp GCNQSD đất lần đầu số vào sổ: 01653 thuộc thửa đất số 900, tờ bản đồ số 4, diện tích: 250m²(đất ở: 200m², đất Vườn: 50m²), xã Hành Thịnh, huyện Nghĩa Hành cũ.

(Kèm theo bản sao trang sổ địa chính)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V xin cung cấp cho Bà Lê Thị Mỹ được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

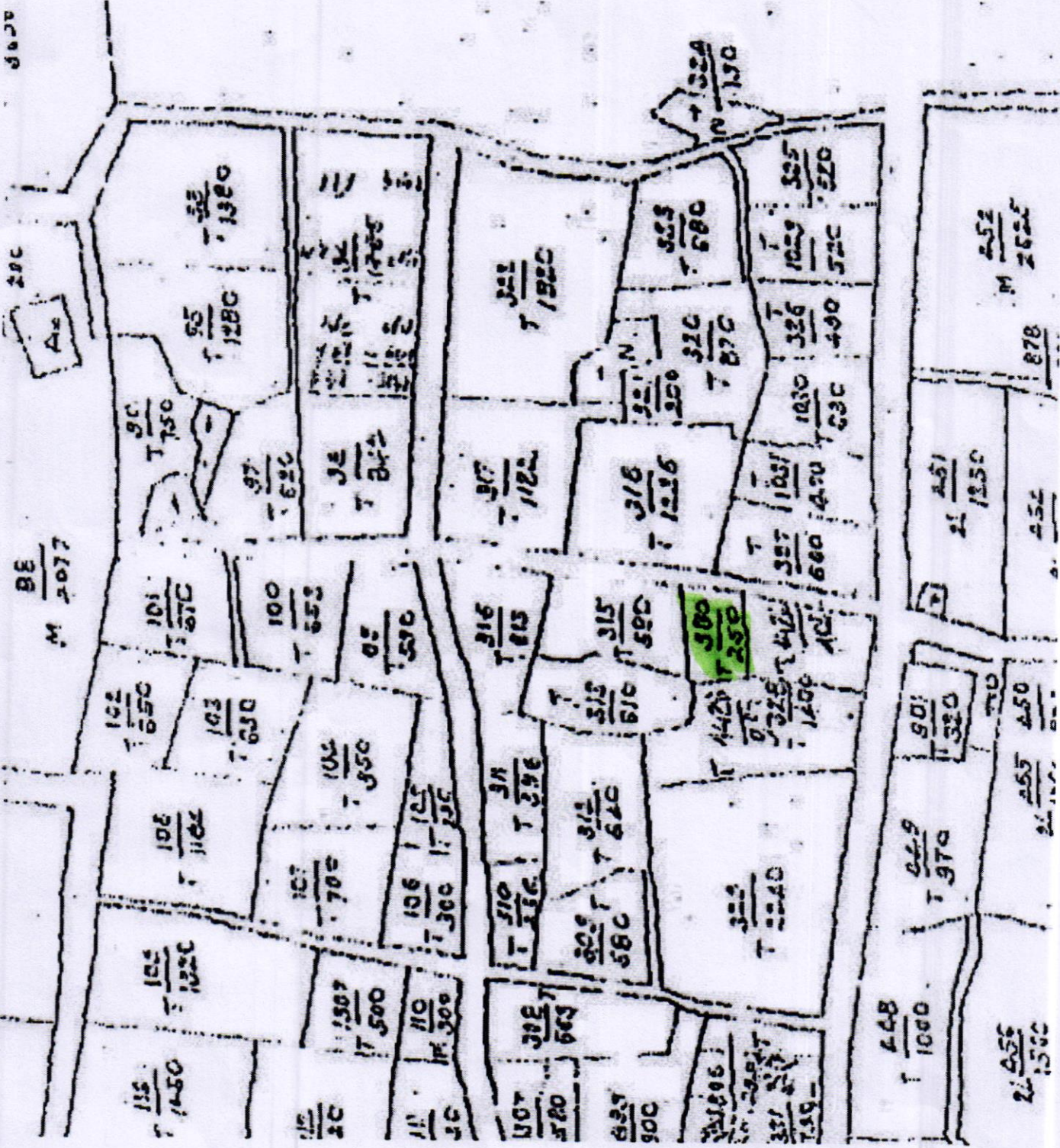
- Như trên;
- Lưu: HS, VT.(Trang)

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Giang



300

200

BE
M 2077

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

900, B4



I. CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Tên chủ sử dụng đất: LÊ THỊ MỸ
 Năm sinh (của chủ hộ gia đình, cá nhân):
 Họ tên vợ/chồng (của chủ hộ gia đình):
 Nơi thường trú: Huyện Xuân - Kiên Thới



II. ĐĂNG KÝ SỬ DỤNG

Ngày tháng năm vào sổ	Tờ bản đồ số	Thửa số	Địa danh thửa đất	Diện tích (m ²)	Hạng đất	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Căn cứ Pháp lý vào sổ	Vào sổ cấp GCN số	Chủ sử dụng ký tên
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17/48	4	100	Huyện Xuân	200	5	Đất P?	10/12/98	Gr 436.2 P/03	01653	
	4	109	Huyện Xuân	50	5	Đất P?	10/12/98	Gr 436.2 P/03	01654	

III. NHỮNG RANG BUỘC QUYỀN SỬ DỤNG

IV. NHỮNG THAY ĐỔI TRONG QUÁ TRÌNH SỬ DỤNG