

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
CHI NHÁNH KHU VỰC V

Số: 1225/CNKVV

V/v phối hợp niêm yết hồ sơ và xác nhận hồ sơ
cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
Hộ ông Đỗ Minh Ánh, địa chỉ: xã Hành Phước (cũ)
nay là xã Đình Cương.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghĩa Hành, ngày 08 tháng 4 năm 2026

Kính gửi: UBND xã Đình Cương.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V tiếp nhận nhận hồ sơ đề
nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Đỗ Minh Ánh
Nguồn gốc cụ thể:

Ngày 10/02/1995 hộ ông Đỗ Minh Ánh được UBND huyện Nghĩa Hành
cấp giấy CNQSD đất tại các thửa đất số:

STT	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất
1	1369	9	130	T
2	368	9	840	Vườn
3	31	9	1080	L
4	1851	5	422	M

Để có cơ sở thực hiện các thủ tục liên quan đến việc trình cấp có thẩm
quyền hủy GCNQSD đất nêu trên và cấp lại giấy CNQSD đất cho Hộ ông Đỗ
Minh Ánh theo đúng quy định. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V
kính đề nghị UBND Xã Đình Cương thực hiện thủ tục niêm yết công khai việc
mất GCNQSD đất theo số vào sổ 03182/QSDD/1-126 theo quy định tại Mục 3,
phần VIII của phần C Phụ lục I Kèm theo Nghị Định số 151/2025/NĐ-CP ngày
12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ.

Kính đề nghị UBND Xã Đình Cương niêm yết công khai việc mất giấy
CNQSD đất theo quy định để Chi nhánh thực hiện các bước tiếp theo theo quy
định pháp luật.

Rất mong sự phối hợp của UBND xã Đình Cương để Chi nhánh Văn
phòng đăng ký đất đai khu vực V có cơ sở giải quyết hồ sơ cho công dân theo
quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGD Chi nhánh;
- Hộ ông Đỗ Minh Ánh (biết);
- Lưu HS. (Hiệu).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Giang

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TN & TKQ CHI NHÁNH VPĐKĐĐ KHU
VỰC V

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã hồ sơ: **H48.103.24.5-251031-0049**



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Tiếp nhận hồ sơ của: **ĐỖ MINH ÁNH**

Địa chỉ: /, Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thửa đất: Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0388457789

Số điện thoại của người được ủy quyền: 0

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: CL(có đo UQ Nguyễn Đăng Công)

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Giấy ủy quyền	Bản chính	1
3	Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 15 giờ 38 phút, ngày 31 tháng 10 năm 2025

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **07 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 11 năm 2025**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Đăng Công
ĐỖ MINH ÁNH

Ngô Thị Hiếu
Ngô Thị Hiếu

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:
- Trà cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:
 - Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
 - Trà cứu thông qua ứng dụng Zalo:
 - Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
 - Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
 Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất

1.1. Họ và Tên: Đỗ MINH ANH Năm sinh: 24/12/1952

Căn cước công dân số: 051.052.003.174 Cấp ngày: 16/8/2021

Địa chỉ: Thôn Hòa Quý, xã Bình Cường, tỉnh Quảng Ngãi

1.2. Họ và Tên: Năm sinh:

Căn cước công dân số: Cấp ngày:

Địa chỉ nơi cư trú:

Điện thoại liên hệ (nếu có): Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biến động⁽⁴⁾: Cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

biến động bị thất lạc, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Thửa đất số 1369, tờ bản đồ số 9

Địa chỉ thửa đất: Thôn Hòa Quý, xã Bình Cường, Bình Định, Quảng Ngãi

giấy CN đã cấp là vào sổ số 03182 cấp ngày 10/02/1995

Thay đổi địa chỉ thửa đất thuộc xã Bình Cường

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁵⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp; bị mất

(2) Đã xin xác nhận lại thời hạn SPD

(3) Giấy ủy quyền, tờ khai LPTB

CCD

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

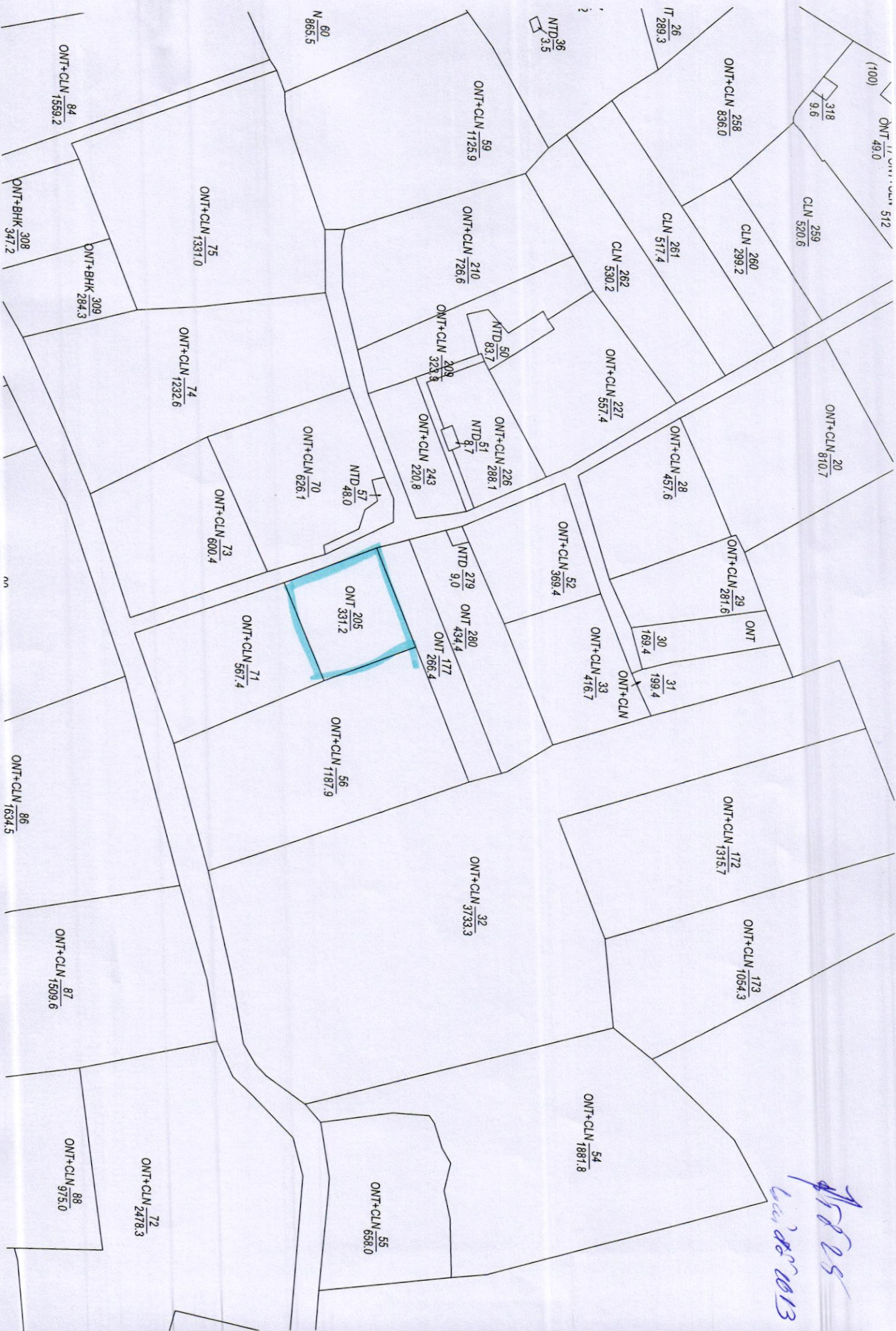
Nghĩa Hành, ngày 28 tháng 10 năm 2025

Người viết đơn

(Ký và ghi rõ họ và tên)

Đỗ Minh Anh





Handwritten signature
11/28/25
11/28/2013

VĂN PHÒNG DĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN HỒ SƠ
VÀ TRẢ KẾT QUẢ

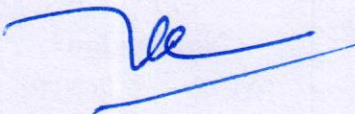
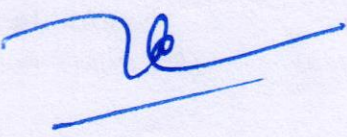
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã số hồ sơ : H48.103.24.5-251031-00051

Nghĩa Hành, ngày 31 tháng 10 năm 2025

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Nội dung yêu cầu giải quyết CL
Ngày tiếp nhận hồ sơ:31/10/2025; Ngày hẹn trả kết quả:17/11/2025
Cơ quan giải quyết hồ sơ: **Văn phòng ĐKDD Quảng Ngãi – CN VPĐK**
Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ	KQ GQ HS (Trước hạn/ đúng hạn/ quá hạn)	GHI CHÚ
1.Giao: TTPVHCC/BỘ PHẬN TNHS & TKQ 2. Nhận: Cán bộ phân công	Giao ... giờ phút, Ngày 31/10/2025 Nhận.... giờ.... phút, ngày 31 tháng 10 năm 2025 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)   Ngô Thị Hiếu		
1. Giao:Cán bộ phân công 2. Nhận: Cán bộ xử lý	 giờ.... phút, ngày 31 tháng 10 năm 2025 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên) 		
1. Giao: Cán bộ xử lý 2.Nhận:BPTĐ&IN GIẤY CN	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: BPTĐ&IN GIẤY CN 2.Nhận: Lãnh đạo Chi nhánh	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....		

1. Giao: Lãnh đạo Chi nhánh 2.Nhận: BPVT đóng dấu	Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Tổ chức/cá nhân <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TN & TKQ CHI NHÁNH VPĐKĐĐ KHU
VỰC V

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã hồ sơ: H48.103.24.5-251031-0051



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Tiếp nhận hồ sơ của: **ĐỖ MINH ÁNH**

Địa chỉ: /, Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thửa đất: Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0388457789

Số điện thoại của người được ủy quyền: 0

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: CL(Có đo, UQ Nguyễn Đăng Công)

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Giấy ủy quyền	Bản chính	1
3	Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 15 giờ 44 phút, ngày 31 tháng 10 năm 2025

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **07 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 11 năm 2025**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Đỗ Đăng Công
Nguyễn Đăng Công
ĐỖ MINH ÁNH

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngô Thị Hiếu
Ngô Thị Hiếu

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:
- Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:**
 - Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
 - Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
 - Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
 - Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ngày 28 tháng 10 năm 2025

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

1. Người sử dụng đất:

1.a Họ và tên Đỗ Minh Anh Sinh năm 1952 CCCD số 251052003174

1.b Họ và tên Sinh năm CCCD số

2. Địa chỉ liên hệ: Thôn Hòa Quý, xã Đình Cũ, Tỉnh Quảng Ngãi

3. Thông tin về thửa đất / khu đất đang sử dụng:

3.1 Thửa đất số: 34 3.2 Tờ bản đồ 9

3.3 Diện tích thửa đất (m²) 1080,0 m²

3.4 Mục đích sử dụng đất: Trồng cây hàng năm khác

3.5 Thời hạn sử dụng đất: 2015

3.6 Tài sản gắn liền với đất hiện có:

3.7 Địa điểm thửa đất / khu đất: Thôn Hòa Quý, xã Đình Cũ, Tỉnh Quảng Ngãi

3.8 Giấy chứng nhận về QSDĐ đã cấp:

- Số Phát hành; Số vào sổ 03182 Ngày cấp 10/02/1995

4. Nội dung đề nghị xác nhận lại thời hạn sử dụng đất Nông Nghiệp

Đến ngày 31 tháng 12 năm 2005

5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này là giấy chứng nhận về quyền SDD đã cấp nêu trên.

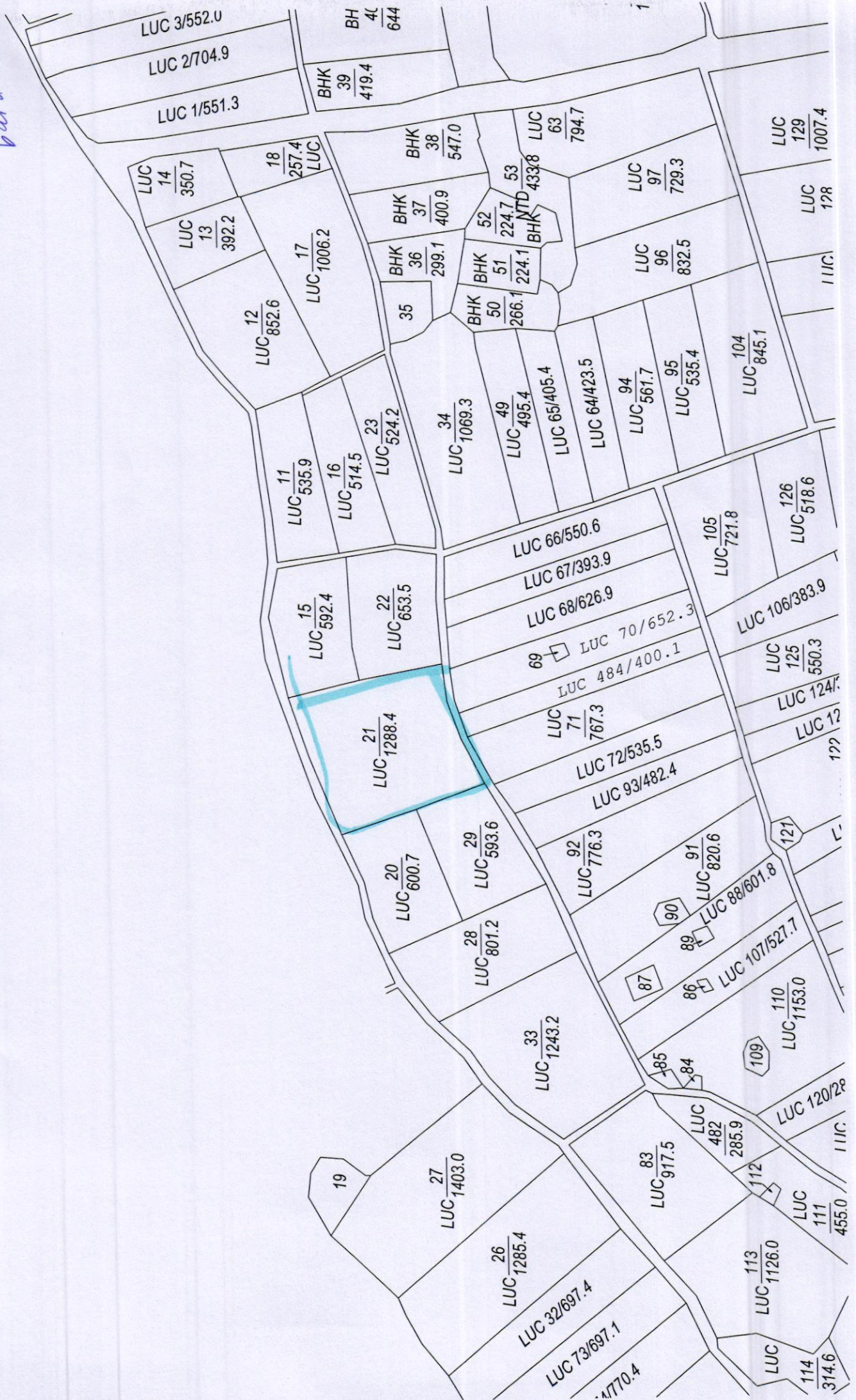
Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ và tên)

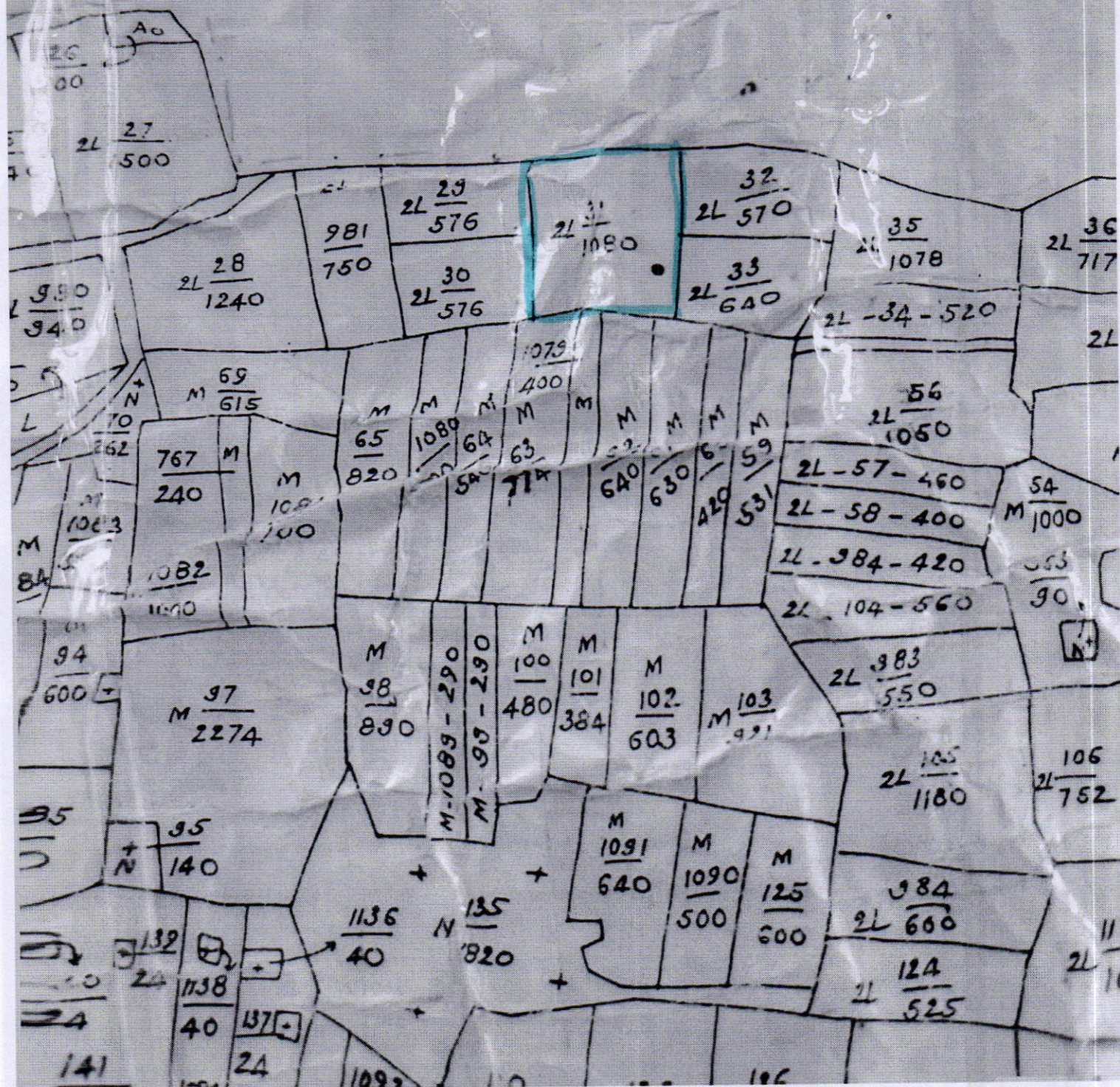
Đỗ Minh Anh

Q183
Jan 2013



289

Jan 26 1999

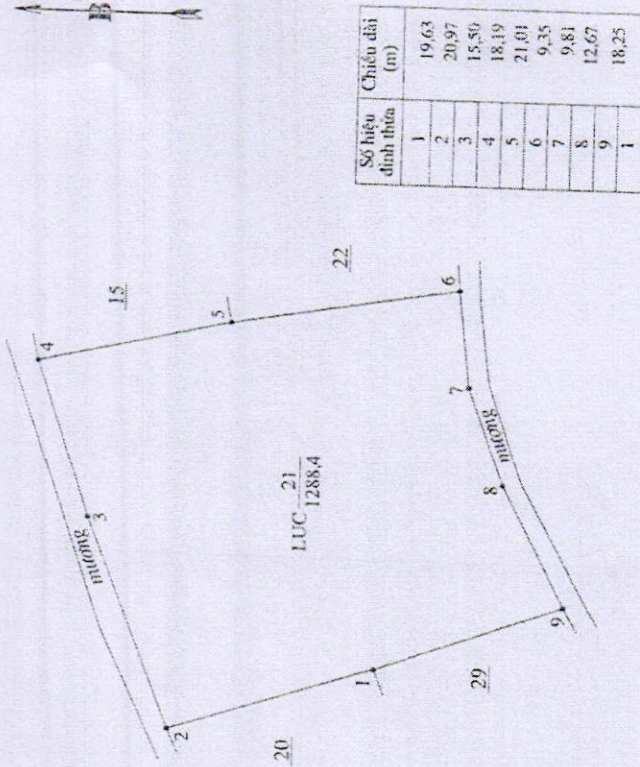


II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

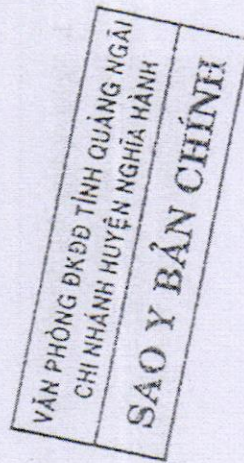
- a) Thửa đất số: 21 Tờ bản đồ số: 3
b) Địa chỉ: Đông Kỳ, thôn Thuận Hòa, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi
c) Diện tích: 1288,4 m²
(Bằng chữ: Một nghìn hai trăm tám mươi tám phẩy bốn mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 1288,4 m²; Sử dụng chung không m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất chuyển trồng lúa nước
e) Thời hạn sử dụng: Đến 31/12/2065
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
“ 2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú: Không

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

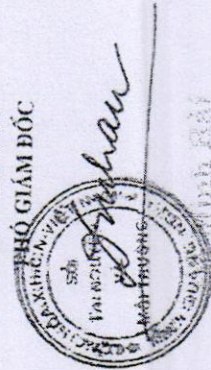
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

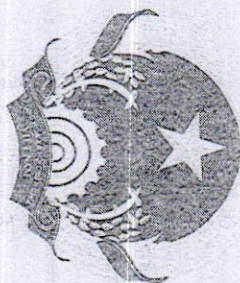


Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 3 năm 2015
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC





GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ ông: **Đỗ Minh Ánh**

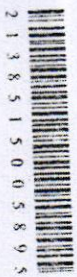
Sinh năm: 1952, Số CMND: 2111320259

Địa chỉ thường trú: Thôn Hòa Mỹ, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

BX 095824

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 3 8 5 1 5 0 0 5 8 9 5

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TN & TKQ CHI NHÁNH VPĐKĐĐ KHU
VỰC V

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã hồ sơ: H48.103.24.5-251031-0053



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Tiếp nhận hồ sơ của: **ĐỖ MINH ANH**

Địa chỉ: /, Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thửa đất: Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0388457789

Số điện thoại của người được ủy quyền: 0

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: CL(có đo, UQ Nguyễn Đăng Công)

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Giấy ủy quyền	Bản chính	1
3	Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 15 giờ 48 phút, ngày 31 tháng 10 năm 2025

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: 07 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 11 năm 2025

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Mã số theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Đỗ Minh Anh
Nguyễn Đăng Công
ĐỖ MINH ANH

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngô Thị Hiều
Ngô Thị Hiều

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:
- Trà cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:
 - Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
 - Trà cứu thông qua ứng dụng Zalo:
 - Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
 - Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất

1.1. Họ và Tên: Đỗ MINH ANH Năm sinh: 24/12/1952

Căn cước công dân số: 051052003174 Cấp ngày: 10/8/2024

Địa chỉ: Thôn Hòa Quý, xã Định Cường, tỉnh Quảng Ngãi

1.2. Họ và Tên: Năm sinh:

Căn cước công dân số: Cấp ngày:

Địa chỉ nơi cư trú:

Điện thoại liên hệ (nếu có): Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biến động ⁽⁴⁾: Cấp lại giấy CN & SDD qua hình thức quản lý

sử dụng bị thất lạc
thời đất 20/1851, sổ bản đồ SP 5
thời đất: 05/05/2003, tên Anchi Đông, xã An Cường, thị trấn Ngọc
hàng xã là chủ thửa đất trước thời xã Định Cường.

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁵⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp: bị mất

(2) giấy ủy quyền

(3) Đất đai, quyền nhận lại thời hạn SPĐ

Sổ bản đồ, CCĐ

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Nghĩa Hành, ngày 28 tháng 10 năm 2025

Người viết đơn

(Ký và ghi rõ họ và tên)

Đỗ Minh Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ngày 28 tháng 10 năm 2025

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

1. Người sử dụng đất:

1.a Họ và tên ĐO¹ MINH ANH Sinh năm 1952 CCCD số 051052003174

1.b Họ và tên..... Sinh năm..... CCCD số.....

2. Địa chỉ liên hệ: Tôn Hòa Quý, xã Đình Cường, tỉnh Quảng Ngãi

3. Thông tin về thửa đất / khu đất đang sử dụng:

3.1 Thửa đất số: 1851 3.2 Tờ bản đồ: 5

3.3 Diện tích thửa đất (m²): 422, 0 m²

3.4 Mục đích sử dụng đất: trồng lúa

3.5 Thời hạn sử dụng đất: 2015

3.6 Tài sản gắn liền với đất hiện có:

3.7 Địa điểm thửa đất / khu đất: Tôn Đình Quý, xã Đình Cường
Tỉnh Quảng Ngãi

3.8 Giấy chứng nhận về QSDĐ đã cấp:

- Số Phát hành; Số vào sổ 03182 Ngày cấp 10/02/2015

4. Nội dung đề nghị xác nhận lại thời hạn sử dụng đất Nông Nghiệp

Đến ngày 31 tháng 12 năm 2015

5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này là giấy chứng nhận về quyền SDD đã cấp nêu trên.

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ và tên)

Đo¹ Minh Anh

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TN & TKQ CHI NHÁNH VPĐKĐĐ KHU
VỰC V

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã hồ sơ: H48.103.24.5-251031-0054



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Tiếp nhận hồ sơ của: **ĐỖ MINH ANH**

Địa chỉ: /, Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thửa đất: Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0388457789

Số điện thoại của người được ủy quyền: 0

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: CL(có đo, UQ Nguyễn Đăng Công)

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Giấy ủy quyền	Bản chính	1
3	Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 15 giờ 51 phút, ngày 31 tháng 10 năm 2025

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **07 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 11 năm 2025**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ký ủy quyền Công
Nguyễn Đăng Công
ĐỖ MINH ANH

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngô Thị Hiếu
Ngô Thị Hiếu

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:
- Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:**
 - Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
 - Truy cứu thông qua ứng dụng Zalo:
 - Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
 - Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
 Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất
 1.1. Họ và Tên: ĐỖ QUYNH ANH Năm sinh: 24/11/1952
 Căn cước công dân số: 059052003174 Cấp ngày: 16/8/2021
 Địa chỉ: Thôn Hòa Quý, xã Bình Quý, huyện Quảng Ngãi
 1.2. Họ và Tên: Năm sinh:
 Căn cước công dân số: Cấp ngày:
 Địa chỉ nơi cư trú:
 Điện thoại liên hệ (nếu có): Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biến động ⁽⁴⁾: Cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
quản lý sử dụng bị thất lạc
thửa đất số 308 tờ bản đồ số 9
Địa chỉ thửa đất: Thôn Hòa Quý, xã Bình Quý, huyện Quảng Ngãi
Đay đổi địa chủ thửa đất thành xã Bình Quý.

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁵⁾:

- (1) Giấy chứng nhận đã cấp; bị mất
 (2) Đơn xin xác nhận lại thửa đất hơn 500
 (3) giấy ủy quyền, Đ. Khai L.P.B.
C.C.D.

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Nghĩa Hành, ngày 28 tháng 10 năm 2025

Người viết đơn

(Ký và ghi rõ họ và tên)

Đỗ Anh
Đỗ Minh Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ngày 28 tháng 10 năm 2025

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

1. Người sử dụng đất:

1.a Họ và tên: ĐO DUYNH ANH Sinh năm: 1952 CCCD số: 051052003174

1.b Họ và tên: Sinh năm: CCCD số:

2. Địa chỉ liên hệ: Thôn Hòa Quý, xã Đình Cống, Bình Quãng, Nghệ An

3. Thông tin về thửa đất / khu đất đang sử dụng:

3.1 Thửa đất số: 368 3.2 Tờ bản đồ: 9

3.3 Diện tích thửa đất (m²): 840,0 m²

3.4 Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm

3.5 Thời hạn sử dụng đất: 2015

3.6 Tài sản gắn liền với đất hiện có:

3.7 Địa điểm thửa đất / khu đất: Thôn Hòa Quý, xã Đình Cống, Bình Quãng, Nghệ An

3.8 Giấy chứng nhận về QSDĐ đã cấp:

- Số Phát hành; Số vào sổ: 03182 Ngày cấp: 10/07/1995

4. Nội dung đề nghị xác nhận lại thời hạn sử dụng đất Nông Nghiệp

Đến ngày: 31 tháng: 12 năm: 2025

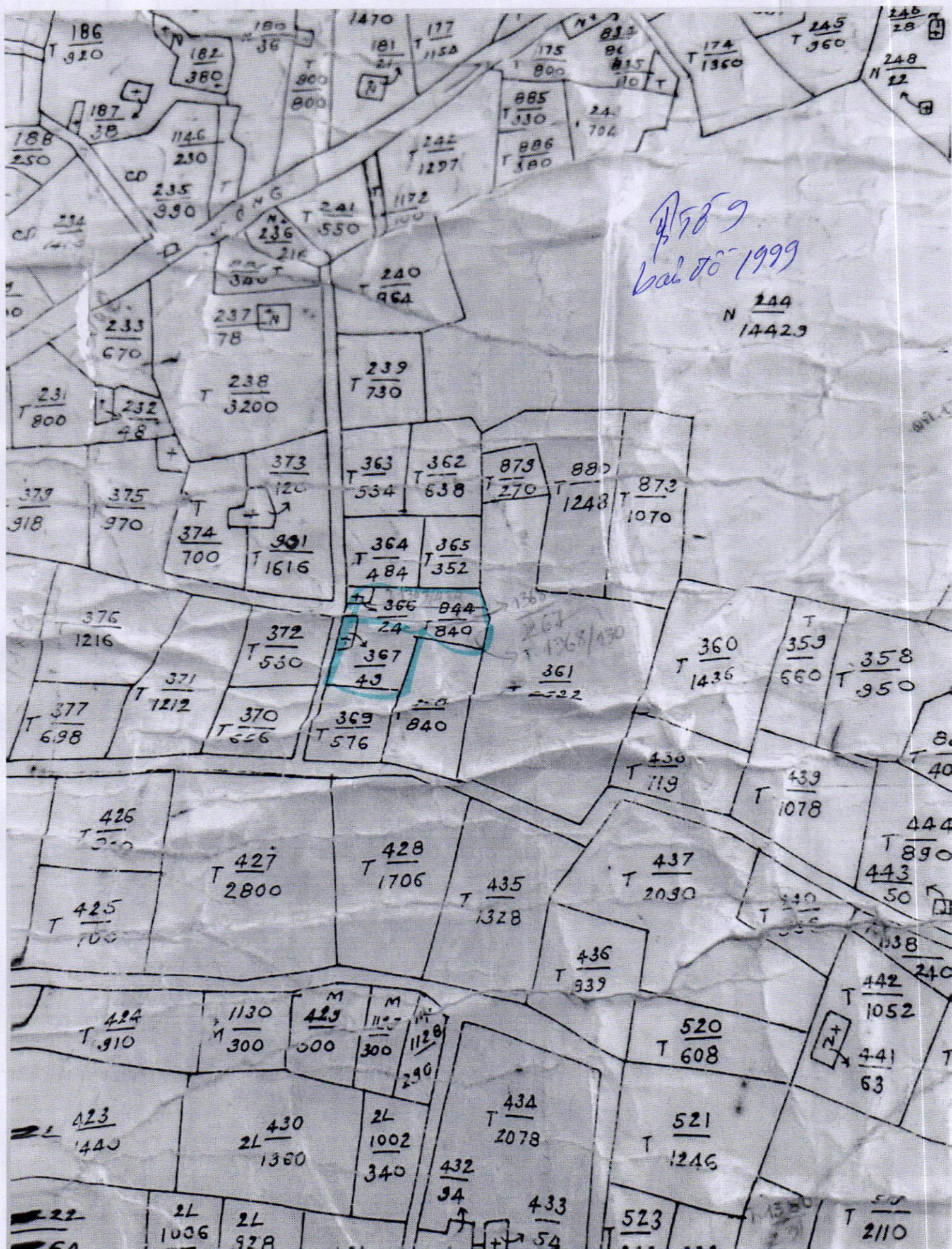
5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này là giấy chứng nhận về quyền SDD đã cấp nêu trên.

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ và tên)

Đo DUYNH ANH





ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện: Nghĩa Hành

BẢN SAO

CHỨNG NHẬN

Ông: **Đỗ Minh Anh**

Được quyền sử dụng

5482

m² đất.

Tại: Xã

Huyện

Tỉnh

Thị trấn Phố Mới
Huyện Nghĩa Hành
Tỉnh Quảng Ngãi

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ hàng	Số tên	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phân ghi thửa
3	844	840	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây lâu năm
3	368	140	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây lâu năm
3	14	1080	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây lâu năm
3	1851	422	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây lâu năm

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ SƠ ĐỒ DẪN ĐƯỜNG

SỐ QUÂN QUẢN LÝ ĐẤT ĐÓNG

Ngày 16 tháng 5 năm 2019

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀNH PHƯỚC

Ngày 19 tháng 02 năm 1992

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ SƠ ĐỒ DẪN ĐƯỜNG

Đoàn Ông Đất

Vào sổ cấp giấy chứng nhận

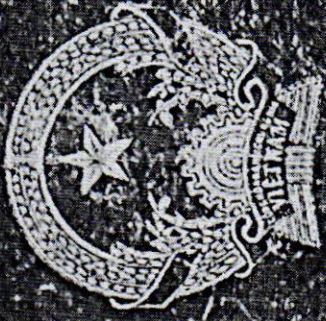
Quyển sử dụng đất

Số 03182... QSDĐ/1-126



NHỮNG THAY ĐỔI SAU LƯU CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày nhận năm	Số và nội dung quyết định	Nơi nhận của tổ chức có thẩm quyền
21/10/2000	Đã đổi địa chỉ, từ kinh phí 5 triệu đồng mua đất 50m ² (còn lại 45m ² đất) để xây dựng nhà ở, hiện nay đang chờ phê duyệt.	
21/10/2000	Đã đổi địa chỉ, từ kinh phí 5 triệu đồng mua đất 50m ² (còn lại 45m ² đất) để xây dựng nhà ở, hiện nay đang chờ phê duyệt.	
21/10/2000	Đã đổi địa chỉ, từ kinh phí 5 triệu đồng mua đất 50m ² (còn lại 45m ² đất) để xây dựng nhà ở, hiện nay đang chờ phê duyệt.	



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất căn cứ vào...

Đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất căn cứ vào...

Đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất căn cứ vào...