

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC V

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1857 /CNKV V

Nghĩa Hành, ngày 11 tháng 5 năm 2026

V/v phối hợp niêm yết hồ sơ mất giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất của ông
Nguyễn Hữu Đức, địa chỉ: xã Đình Cương.

Kính gửi: UBND xã Đình Cương.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Hữu Đức do bị mất giấy CNQSD đất. Địa chỉ xã Hành Phước (cũ) nay là xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi. Qua kiểm tra hồ sơ địa chính, thửa đất có nguồn gốc như sau:

Ông Nguyễn Hữu Đức được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi cấp giấy CNQSD đất tại các thửa đất, cụ thể:

STT	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất	Cấp ngày	số vào sổ
1	689	13	658.9	HNK	05/7/2023	VP10013
2	754	13	918.1	ONT+CLN	05/7/2023	VP10016
3	165	17	305.1	LUC	05/7/2023	VP10015
4	195	17	501.5	LUC	05/7/2023	VP10014

Để có cơ sở thực hiện các thủ tục liên quan đến việc trình cấp có thẩm quyền hủy GCNQSD đất nêu trên và cấp lại giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Hữu Đức theo quy định. Nay Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực V kính đề nghị UBND xã Đình Cương thực hiện thủ tục niêm yết công khai việc mất GCNQSD được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 05/7/2023 theo quy định tại Mục 3, Phần VIII của Phần C Phụ lục I Kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ.

Rất mong sự phối hợp của UBND xã Đình Cương để Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực V có cơ sở giải quyết hồ sơ cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGD Chi nhánh;
- Ông Nguyễn Hữu Đức (biết);
- Lưu HS.(Tuấn Anh).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Giang

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH HUYỆN NGHĨA HÀNH
Số: 1329 /PTTr-CNHNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 6 năm 2023



PHIẾU TRÌNH

V/V đăng ký biến động và cấp GCN quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Hữu Đức,
địa chỉ thửa đất tại: xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

Ngày 23/5/2023, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh huyện Nghĩa Hành tiếp nhận hồ sơ nhận tặng cho và cấp đổi của ông Nguyễn Hữu Đức. Sau khi tiếp nhận hồ sơ, Chi nhánh đã tổ chức kiểm tra, thẩm định hồ sơ, kết quả như sau:

1. Nguồn gốc và quá trình sử dụng đất:

- Ngày 30/3/2023, hộ bà Võ Thị Mười được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp GCNQSD đất, cụ thể sau:

Số thửa	Tờ BĐ số	Diện tích (m ²)	Hình thức sử dụng	Loại đất	Số vào sổ
689	13	658.9	Riêng	BHK	CS 02798
195	17	501.5	Riêng	LUC	CS 02801
165	17	305.1	Riêng	LUC	CS 02800
754	13	918.1	Riêng	ONT+CLN	CS 02799

Ông Nguyễn Hữu Đức nhận thừa kế QSD đất theo Văn bản khai nhận tài sản thừa kế QSD đất do UBND xã Hành Phước chứng thực số 35, Q1/2023TP/CC-SCT/HĐGD, ngày 22/5/2023.

Nay ông Nguyễn Hữu Đức đề nghị cấp GCN QSD đất do: nhận thừa kế.

2. Kết quả kiểm tra, thẩm định hồ sơ:

2.1. Kết quả kiểm tra hồ sơ:

Diện tích các thửa đất do nhận thừa kế không thay đổi so với GCN đã cấp. Hiện trạng sử dụng ổn định, không tranh chấp.

Đất sử dụng ổn định, không có tranh chấp, không bị kê biên để bảo đảm thi hành án, không có Đơn ngăn chặn.

2.2. Đối chiếu thông tin thu hồi đất:

- Chưa có thông báo hoặc quyết định thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền.
- Thửa đất không nằm trong quy hoạch Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025.

2.3. Cơ sở pháp lý:

Điều 167, Điều 168 Luật đất đai 2013; Điều 74, Điều 79 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, thì hồ sơ của ông Nguyễn Hữu Đức đủ điều kiện thực hiện đăng ký biến động và cấp GCNQSD đất mới;

Kiến nghị:

Căn cứ khoản 5, Điều 1, Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023, Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 23, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ), Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký hồ sơ, cụ thể như sau:

3.1. Thông tin chủ sử dụng đất:

Chủ sử dụng đất	Năm sinh	CMND/CCCD số	Địa chỉ thường trú
Ông Nguyễn Hữu Đức	1985	051085001018	Phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

3.2. Thông tin thửa đất đề nghị cấp GCN:

Thửa đất số	Tờ BĐ số	Diện tích (m ²)	Hình thức sử dụng	Loại đất (m ²)	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng đất
754	13	918.1	Riêng	ONT: 200.0	Lâu dài	Nhận thừa kế đất được công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.
				CLN: 718.1	31/12/2065	Nhận thừa kế đất được công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.
165	17	305.1	Riêng	LUC	31/12/2065	Nhận thừa kế đất được nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
195	17	501.5	Riêng	LUC	31/12/2065	Nhận thừa kế đất được nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
689	13	658.9	Riêng	LUC	31/12/2065	Nhận thừa kế đất được nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
Thửa đất có 119.2m ² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông						

Sau khi Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký GCNQSD đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nghĩa Hành có trách nhiệm thu hồi GCNQSD đất theo quy định; Đồng thời có trách nhiệm cập nhật chính lý vào hồ sơ địa chính, chuyển thông tin cho cơ quan thuế để xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nghĩa Hành kính trình./.

Nơi nhận:

- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Lưu HS, VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thượng Đăng

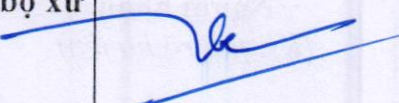
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN HỒ SƠ
VÀ TRẢ KẾT QUẢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã số hồ sơ : H48.103.24.5-260420-0014 Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 4 năm 2026

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Nội dung yêu cầu giải quyết : Cấp lại
Ngày tiếp nhận hồ sơ: 20/4/2026; Ngày hẹn trả kết quả: 7/5/2026
Cơ quan giải quyết hồ sơ: **Văn phòng ĐKDD Quảng Ngãi – CN VPĐK**
Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ	KQ GQ HS (Trước hạn/ đúng hạn/ quá hạn)	GHI CHÚ
1.Giao: TTPVHCC/BỘ PHẬN TNHS & TKQ 2. Nhận: Cán bộ phân công	Giao ... giờ phút, Ngày 20/4//2026 Nhận.... giờ.... phút, ngày 20 tháng 4 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)   Ngô Thị Hiếu		
1. Giao:Cán bộ phân công 2. Nhận: Cán bộ xử lý	 giờ.... phút, ngày 20 tháng 4 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên) 		
1. Giao: Cán bộ xử lý 2.Nhận:BPTĐ&IN GIẤY CN	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: BPTĐ&IN GIẤY CN 2.Nhận: Lãnh đạo Chi nhánh	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....		

1. Giao: Lãnh đạo Chi nhánh 2.Nhận: BPVT đóng dấu	Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Tổ chức/cá nhân <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN HỒ SƠ
VÀ TRẢ KẾT QUẢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã số hồ sơ : H48.103.24.5-260420-0013

Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 4 năm 2026

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Nội dung yêu cầu giải quyết : Cấp lại
Ngày tiếp nhận hồ sơ: 20/4/2026; Ngày hẹn trả kết quả: 7/5/2026
Cơ quan giải quyết hồ sơ: Văn phòng ĐKDD Quảng Ngãi – CN VPĐK
Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ	KQ GQ HS (Trước hạn/ đúng hạn/ quá hạn)	GHI CHÚ
1.Giao: TTPVHCC/BỘ PHẬN TNHS & TKQ 2. Nhận: Cán bộ phân công	Giao ... giờ phút, Ngày 20/4//2026 Nhận.... giờ.... phút, ngày 20 tháng 4 năm 2026 Người giao (Ký, ghi rõ họ tên) Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) Ngô Thị Hiếu		
1. Giao:Cán bộ phân công 2. Nhận: Cán bộ xử lý	 giờ.... phút, ngày 20 tháng 4 năm 2026 Người giao (Ký, ghi rõ họ tên) Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: Cán bộ xử lý 2.Nhận:BPTĐ&IN GIẤY CN	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao (Ký, ghi rõ họ tên) Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: BPTĐ&IN GIẤY CN 2.Nhận: Lãnh đạo Chi nhánh	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao (Ký, ghi rõ họ tên) Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....		

1. Giao: Lãnh đạo Chi nhánh 2.Nhận: BPVT đóng dấu	Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... <i>(Ngày, giờ nhận kết quả thực tế)</i> Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Tổ chức/cá nhân <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

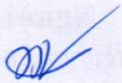
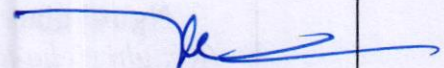
Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 4 năm 2026

Nội dung yêu cầu giải quyết : Cấp lại

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 20/4/2026; Ngày hẹn trả kết quả: 7/5/2026

Cơ quan giải quyết hồ sơ: Văn phòng ĐKDD Quảng Ngãi – CN VPĐK

Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ	KQ GQ HS (Trước hạn/ đúng hạn/ quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: TTPVHCC/BỘ PHẬN TNHS & TKQ 2. Nhận: Cán bộ phân công	Giao ... giờ phút, Ngày 20/4//2026 Nhận.... giờ.... phút, ngày 20 tháng 4 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)   Ngô Thị Hiếu		
1. Giao: Cán bộ phân công 2. Nhận: Cán bộ xử lý	 giờ.... phút, ngày 20 tháng 4 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên) 		
1. Giao: Cán bộ xử lý 2. Nhận: BPTĐ&IN GIẤY CN	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: BPTĐ&IN GIẤY CN 2. Nhận: Lãnh đạo Chi nhánh	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....		

1. Giao: Lãnh đạo Chi nhánh 2.Nhận: BPVT đóng dấu	Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Tổ chức/cá nhân <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN HỒ SƠ
VÀ TRẢ KẾT QUẢ

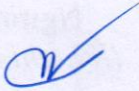
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã số hồ sơ : H48.103.24.5-260420-0023

Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 4 năm 2026

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Nội dung yêu cầu giải quyết : Cấp lại
Ngày tiếp nhận hồ sơ: 20/4/2026; Ngày hẹn trả kết quả: 7/5/2026
Cơ quan giải quyết hồ sơ: Văn phòng ĐKDD Quảng Ngãi – CN VPĐK
Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ	KQ QQ HS (Trước hạn/ đúng hạn/ quá hạn)	GHI CHÚ
1.Giao: TTPVHCC/BỘ PHẬN TNHS & TKQ 2. Nhận: Cán bộ phân công	Giao ... giờ phút, Ngày 20/4//2026 Nhận.... giờ.... phút, ngày 20 tháng 4 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)   Ngô Thị Hiếu		
1. Giao:Cán bộ phân công 2. Nhận: Cán bộ xử lý	 giờ.... phút, ngày 20 tháng 4 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên) 		
1. Giao: Cán bộ xử lý 2.Nhận:BPTĐ&IN GIẤY CN	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: BPTĐ&IN GIẤY CN 2.Nhận: Lãnh đạo Chi nhánh	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....		

1. Giao: Lãnh đạo Chi nhánh 2.Nhận: BPVT đóng dấu	Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Tổ chức/cá nhân <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		

Mã hồ sơ: **H48.103.24.5-260420-0013**



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ
(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Tiếp nhận hồ sơ của: **Nguyễn Hữu Đức**
Địa chỉ: /, Phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi
Địa chỉ thửa đất: Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi
Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0339709477
Số điện thoại của người được ủy quyền: 0
Email:
Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp lại
Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Hồ sơ cung cấp thông tin	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 09 giờ 47 phút, ngày 20 tháng 04 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **09 giờ 47 phút, ngày 07 tháng 05 năm 2026**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Hữu Đức

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngô Thị Hiếu

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:

4. Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:

- Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
- Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
- + Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
- + Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



Mã hồ sơ: **H48.103.24.5-260420-0012**



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Tiếp nhận hồ sơ của: **Nguyễn Hữu Đức**
Địa chỉ: /, Phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi
Địa chỉ thửa đất: Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi
Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0339709477
Số điện thoại của người được uỷ quyền: 0
Email:
Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp lại
Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Hồ sơ cung cấp thông tin	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 09 giờ 49 phút, ngày 20 tháng 04 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **09 giờ 49 phút, ngày 07 tháng 05 năm 2026**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Hữu Đức

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngô Thị Hiếu

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:

4. Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:

- Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
- Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
- + Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
- + Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



Mã hồ sơ: **H48.103.24.5-260420-0009**



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Tiếp nhận hồ sơ của: **Nguyễn Hữu Đức**

Địa chỉ: /, Phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thửa đất: Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0339709477

Số điện thoại của người được uỷ quyền: 0

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp lại

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Hồ sơ cung cấp thông tin	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 09 giờ 52 phút, ngày 20 tháng 04 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **09 giờ 52 phút, ngày 07 tháng 05 năm 2026**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Hữu Đức

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngô Thị Hiếu

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:

4. Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:

- Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
- Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
- + Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
- + Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



Mã hồ sơ: **H48.103.24.5-260420-0014**



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Tiếp nhận hồ sơ của: **Nguyễn Hữu Đức**
Địa chỉ: /, Phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi
Địa chỉ thửa đất: Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi
Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0339709477
Số điện thoại của người được ủy quyền: 0
Email:
Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp lại
Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1
2	Hồ sơ cung cấp thông tin	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 09 giờ 45 phút, ngày 20 tháng 04 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **09 giờ 45 phút, ngày 07 tháng 05 năm 2026**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Hữu Đức

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngô Thị Hiếu

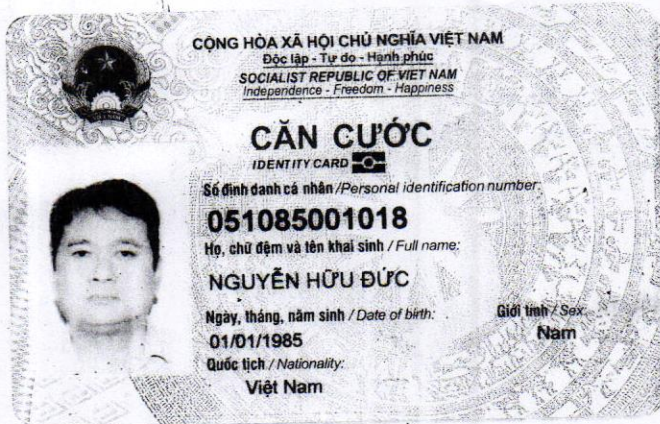
Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:

4. Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:

- Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
- Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
- + Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
- + Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.





Mẫu số 18.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:	
1.1.a) Họ và tên ⁽²⁾ :	Nguyễn Hữu Đức, Sinh năm 1985
b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽²⁾ :	CCCD 051085001018
c) Địa chỉ ⁽²⁾ :	Tổ 3, Phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi
1.2.a) Họ và tên ⁽²⁾ :	
b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽²⁾ :	
c) Địa chỉ ⁽²⁾ :	
d) Điện thoại liên hệ (nếu có):	0339709477. Hộp thư điện tử (nếu có):
2. Nội dung biến động ⁽³⁾ :	
Đề nghị cấp lại thửa đất số 689 tờ bản đồ số 13 Thôn Đức An xã Đình Công Tỉnh Quảng Ngãi. Do trong quá trình quản lý lâm thất lạc nay đề nghị cấp lại	
3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁴⁾ :	
(1) Giấy chứng nhận đã cấp;	Không
(2)	
(3)	
Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.	

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 4 Năm 2026
Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Đức
Nguyễn Hữu Đức

Mẫu số 18.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:
- 1.1.a) Họ và tên⁽²⁾:..... Nguyễn Hữu Đức....., Sinh năm..... 1985.....
- b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾:..... CCCD..... 0510.8500.10.18.....
- c) Địa chỉ⁽²⁾:..... Tổ 3, Phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi.....
- 1.2.a) Họ và tên⁽²⁾:....., Sinh năm.....
- b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾:.....
- c) Địa chỉ⁽²⁾:.....
- d) Điện thoại liên hệ (nếu có):..... 0339709477..... Hộp thư điện tử (nếu có):.....

2. Nội dung biến động⁽³⁾:

Đề nghị cấp lại thửa đất số 165 tờ bản đồ số 17 thôn
Đê An, Xã Đình Công, Tỉnh Quảng Ngãi, do trong quá
trình quản lý làm thất lạc, nay đề nghị cấp lại.....

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;..... Không.....

(2)

(3)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 4. Năm 2026
Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Đã
Nguyễn Hữu Đức

Mẫu số 18.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

1.1.a) Họ và tên⁽²⁾: Nguyễn Hữu Đức, Sinh năm 1985

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾: CCCD 0510.85.00.10.18

c) Địa chỉ⁽²⁾: Tổ 3, Phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi

1.2.a) Họ và tên⁽²⁾: , Sinh năm

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾:

c) Địa chỉ⁽²⁾:

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0339.7094.77. Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biến động⁽³⁾:

Đề nghị cấp lại thửa đất số 754, xã bìn đồ số 13 thôn
Đê An, xã Đình Cường, Tỉnh Quảng Ngãi. Do trao qua
trình quản lý làm thất lạc nay đề nghị cấp lại

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp; Không

(2)

(3)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 4 Năm 2026
Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Đức
Nguyễn Hữu Đức

Mẫu số 18.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

1.1.a) Họ và tên⁽²⁾:.....Nguyễn Hữu Đức....., Sinh năm...1985.....

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾:.....051085001018.....

c) Địa chỉ⁽²⁾:.....Tổ 3, Phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi.....

1.2.a) Họ và tên⁽²⁾:....., Sinh năm.....

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾:.....

c) Địa chỉ⁽²⁾:.....

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): ..0339.709477 Hộp thư điện tử (nếu có):.....

2. Nội dung biến động⁽³⁾:

...Đề nghị cấp lại thửa đất số 195 tờ bản đồ số 17.....

...Thôn Đức An, Xã Đình Cường, Tỉnh Quảng Ngãi.....

...Do trong quá trình quản lý nhầm lẫn lạc nọ đề nghị cấp.....

...lại.....

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp; như

(2)

(3)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 4, Năm 2026
Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Đ
Nguyễn Hữu Đức

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 195, tờ bản đồ số: 17,
- b) Địa chỉ: xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi,
- c) Diện tích: 501,5m², (bằng chữ: Năm trăm linh một phẩy năm mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- e) Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước,
- f) Thời hạn sử dụng: Đến ngày: 31/12/2065,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất,

2. Nhà ở: -/-

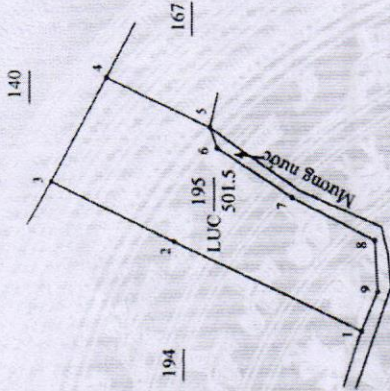
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	25.20
2-3	16.73
3-4	14.20
4-5	13.99
5-6	2.62
6-7	10.86
7-8	11.40
8-9	6.27
9-1	5.14

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 7 năm 2023
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Đình Phong

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền





GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Hữu Đức

Năm sinh: 1985, CCCD số: 051085001018

Địa chỉ thường trú: phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2138523002801

DL 846945

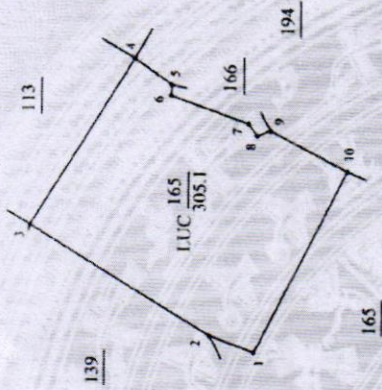
II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 165, tờ bản đồ số: 17,
- b) Địa chỉ: xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi,
- c) Diện tích: 305,1m², (bằng chữ: Ba trăm linh năm phẩy một mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- đ) Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước,
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày: 31/12/2065,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất,

- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú: -/-

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	3.77
2-3	16.65
3-4	15.36
4-5	3.57
5-6	0.82
6-7	6.49
7-8	1.12
8-9	1.12
9-10	6.82
10-1	15.95

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 7 năm 2023
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐẠI TỈNH QUẢNG NGÃI

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

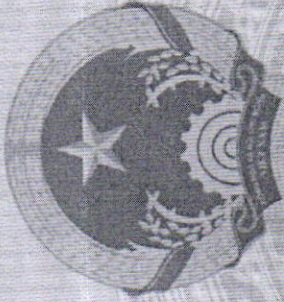


Phạm Đình Phong

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền





GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Hữu Đức

Năm sinh: 1985, CCCD số: 051085001018

Địa chỉ thường trú: phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

DL 846944

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2138523002800

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 754, tờ bản đồ số: 13,
- b) Địa chỉ: xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi,
- c) Diện tích: 918,1m², (bằng chữ: Chín trăm mười tám phẩy một mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200,0m²; Đất trồng cây lâu năm 718,1m²,
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 31/12/2065,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 200,0m²; Nhận thừa kế đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 718,1m²,

2. Nhà ở: -/-

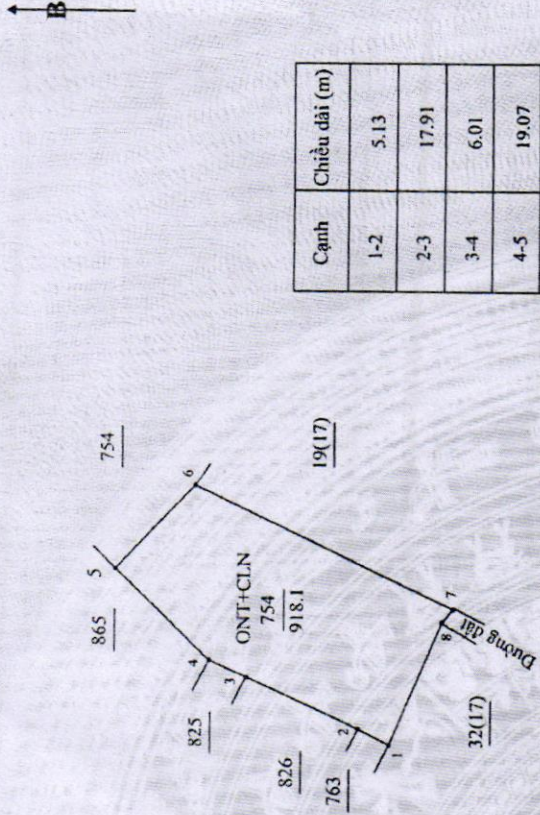
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	5.13
2-3	17.91
3-4	6.01
4-5	19.07
5-6	16.69
6-7	41.62
7-8	2.50
8-1	19.38

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 7 năm 2023
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI

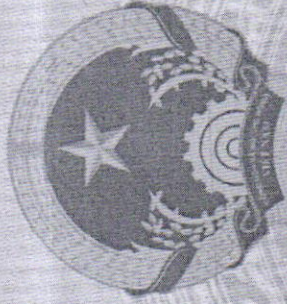
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Đình Phong

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền





GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC Gắn LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

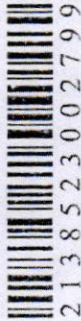
Ông: Nguyễn Hữu Đức

Năm sinh: 1985, CCCD số: 051085001018

Địa chỉ thường trú: phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2138523002799

DL 846943

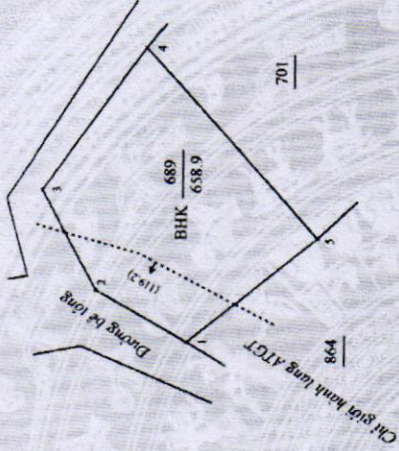
II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 689, tờ bản đồ số: 13,
 - b) Địa chỉ: xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi,
 - c) Diện tích: 658,9m², (bảng chữ: Sáu trăm năm mươi tám phẩy chín mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
 - e) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác,
 - f) Thời hạn sử dụng: Đến ngày: 31/12/2065,
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất,
2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú:

Thửa đất có 119.2m² thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông

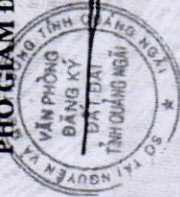
III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	13.06
2-3	14.05
3-4	21.94
4-5	31.75
5-1	20.76

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 11 năm 2023
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

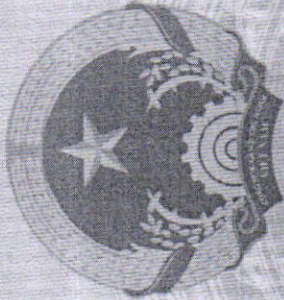


Phạm Đình Phong

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền





GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Hữu Đức

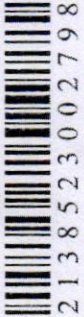
Năm sinh: 1985, CCCD số: 051085001018

Địa chỉ thường trú: phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

DL 846946

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2138523002798

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH KHU VỰC V Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1420/CCTT-CNKV

Nghĩa Hành, ngày 17 tháng 4 năm 2026

Về việc cung cấp hồ sơ đất đai

Kính gửi: Ông Nguyễn Hữu Đức.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V nhận được Phiếu yêu cầu cung cấp thông tin đề ngày 16/4/2026 của Ông Nguyễn Hữu Đức.

Qua sao lục hồ sơ đang lưu trữ, Chi nhánh cung cấp toàn bộ hồ sơ kèm theo tại các thửa đất ông đề nghị cung cấp.

(Kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V cung cấp cho Ông Nguyễn Hữu Đức được biết nội dung như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, các PGĐ Chi nhánh;
- Lưu: HS, VT. (Trang)

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Giang



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN XIN ĐĂNG KÝ THỪA KẾ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
(Trường hợp thừa kế theo pháp luật mà người thừa kế là duy nhất)

Kính gửi: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI CHI NHÁNH HUYỆN NGHĨA HÀNH

PHÂN CHÍ CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ:

.....Giờ.....phút, ngày...../...../.....

Quyển số Số thứ tự.....

Người nhận hồ sơ

(Ký, ghi rõ họ tên)

I- KÊ KHAI NHẬN THỪA KẾ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Người xin đăng ký thừa kế quyền sử dụng đất:

1.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): NGUYỄN HỮU ĐỨC Năm sinh: 1985

CCCD số: 031085041018 cấp ngày 13/11/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC-TT-XH

Họ và tên vợ (chồng) (Viết chữ in hoa) Năm sinh :

CCCD số : cấp ngày/...../..... tại

1.2. Địa chỉ (hộ gia đình, cá nhân ghi địa chỉ đăng ký hộ khẩu).....

Phường Nghĩa Lộ, TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

2. Người để thừa kế quyền sử dụng đất:

2.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Võ Đức Mười

2.2. Địa chỉ : Xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, Tỉnh Quảng Ngãi

3. Thửa đất xin đăng ký thừa kế quyền sử dụng:

3.1. Thửa đất số: 689; 3.2. Tờ bản đồ số: 13

3.3. Địa chỉ tại: Bãi bồi Thôn Kế an, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, Tỉnh Quảng Ngãi

3.4. Diện tích thửa đất: 658,9 m²; 3.5. Mục đích sử dụng đất: Trồng cây hàng năm khác

3.6. Thời hạn sử dụng đất: Đến 21-12-2065

3.7. Nguồn gốc sử dụng đất: Mua mới giao đất không thu tiền SD

3.8. Tài sản gắn liền với đất:

3.9. Nghĩa vụ tài chính về đất đai:

3.10. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

– Số phát hành: 8277342 Số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất: 66.82789.....; ngày

cấp 20...../.....3...../.....2015.....

3.11. Giấy tờ khác

4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:

– Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thửa đất trên:.....

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người để thừa kế trong việc sử dụng thửa đất mà tôi được nhận thừa kế.

....., ngày 14... tháng 6... năm 2023

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên)

Đu
Nguyễn Hải Đức



CHỨNG THỰC CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

Ông Nguyễn Hữu Đức là con một bà Võ Thị Mến là
người... thời... kẻ duy nhất đi gian là người... đang
đất của bà Võ Thị Mến là đúng.

Ngày 15... tháng 6... năm 2023

Cán bộ địa chính

(Ký ghi rõ họ tên),

Duyệt
Bùi Văn Dũng

Ngày 15... tháng 6... năm 2023

TM. Ủy ban nhân dân

Chủ tịch

(Ký tên, đóng dấu)



Phan Văn Anh



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN XIN ĐĂNG KÝ THỪA KẾ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Trường hợp thừa kế theo pháp luật mà người thừa kế là duy nhất)

Kính gửi: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI CHI NHÁNH HUYỆN NGHĨA HÀNH

PHÂN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ:

.....Giờ.....phút, ngày...../...../.....

Quyển số Số thứ tự.....

Người nhận hồ sơ

(Ký, ghi rõ họ tên)

I- KÊ KHAI NHẬN THỪA KẾ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Người xin đăng ký thừa kế quyền sử dụng đất:

1.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): NGUYỄN HỮU DỨC..... Năm sinh: 1985.....
CCCD số: 051.085.071.018 cấp ngày 13/11/2021 tại Cục Cảnh sát ĐKGC - TTXH

Họ và tên vợ (chồng) (Viết chữ in hoa)..... Năm sinh:.....
CCCD số:..... cấp ngày...../...../..... tại.....

1.2. Địa chỉ (hộ gia đình, cá nhân ghi địa chỉ đăng ký hộ khẩu).....
Phường Phú Mỹ, Quận Phú Mỹ, TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi.....

2. Người để thừa kế quyền sử dụng đất:

2.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa):.....
VÕ THỊ MỸ BÙI.....
2.2. Địa chỉ:.....
Xã Hành Phước, Huyện Nghĩa Hành, Tỉnh Quảng Ngãi.....

3. Thừa đất xin đăng ký thừa kế quyền sử dụng:

3.1. Thừa đất số: 125.....; 3.2. Tờ bản đồ số: 17.....

3.3. Địa chỉ tại:.....
Thôn Tân An, Xã Hành Phước, Huyện Nghĩa Hành, Tỉnh Quảng Ngãi.....

3.4. Diện tích thừa đất: 524,5 m²; 3.5. Mục đích sử dụng đất: chợ, trồng lúa nước

3.6. Thời hạn sử dụng đất:.....
đến 31-12-2045.....

3.7. Nguồn gốc sử dụng đất:.....
Nhà nước giao đất không thu tiền SDD.....

3.8. Tài sản gắn liền với đất:.....

3.9. Nghĩa vụ tài chính về đất đai:.....

3.10. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

– Số phát hành: BK 277346 Số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất: CS.0801.....; ngày cấp 30/1/2015.....

3.11. Giấy tờ khác

4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:

– Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thửa đất trên:.....

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người để thừa kế trong việc sử dụng thửa đất mà tôi được nhận thừa kế.

....., ngày 14 tháng 6 năm 2023

Người viết đơn
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Hữu Đức



CHỨNG THỰC CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

Ông... Nguyễn Hữu Đức... là con một bà... Võ Thị Mười... là người
Thừa kế duy nhất di sản là quyền sử dụng đất của bà
Võ Thị Mười là đúng.

Ngày 15 tháng 6 năm 2023

Cán bộ địa chính

(Ký ghi rõ họ tên),

[Signature]

Bùi Văn Dũng

Ngày 15 tháng 6 năm 2023

TM. Ủy ban nhân dân

Chủ tịch

(Ký tên, đóng dấu)



Phan Văn Anh



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN XIN ĐĂNG KÝ THỪA KẾ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Trường hợp thừa kế theo pháp luật mà người thừa kế là duy nhất)

Kính gửi: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI CHI NHÁNH HUYỆN NGHĨA HÀNH

PHÂN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ:

.....Giờ.....phút, ngày...../...../.....

Quyển số Số thứ tự.....

Người nhận hồ sơ

(Ký, ghi rõ họ tên)

I- KÊ KHAI NHẬN THỪA KẾ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Người xin đăng ký thừa kế quyền sử dụng đất:

1.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): NGUYỄN KIM DUC Năm sinh: 1985

CCCD số: 051085021018 cấp ngày 13/1/2021 tại Cơ quan cấp QLHC-TTX-V

Họ và tên vợ (chồng) (Viết chữ in hoa) Năm sinh:

CCCD số: cấp ngày...../...../..... tại

1.2. Địa chỉ (hộ gia đình, cá nhân ghi địa chỉ đăng ký hộ khẩu).....

Xã Phương Nghĩa Lộ, TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

2. Người để thừa kế quyền sử dụng đất:

2.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): VÕ THỊ NGUYỄN

2.2. Địa chỉ: Xã Phương Nghĩa Lộ, TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

3. Thừa đất xin đăng ký thừa kế quyền sử dụng:

3.1. Thừa đất số: 16.5; 3.2. Tờ bản đồ số: 17

3.3. Địa chỉ tại: Thôn Đức An, Xã Phương Nghĩa Lộ, TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

3.4. Diện tích thừa đất: 30.5 m²; 3.5. Mục đích sử dụng đất: chuyển đổi lúa nước

3.6. Thời hạn sử dụng đất: đến 31-12-2065

3.7. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng

3.8. Tài sản gắn liền với đất:

3.9. Nghĩa vụ tài chính về đất đai:

3.10. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

– Số phát hành: BX.277345 Số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất: CS.028.00.....; ngày

cấp 20...../.....3...../.....2015.....

3.11. Giấy tờ khác

4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:

– Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thừa đất trên:.....

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người để thừa kế trong việc sử dụng thừa đất mà tôi được nhận thừa kế.

....., ngày 14 tháng 6 năm 2023

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên)

Duc
Nguyễn Kim Dục

CHỨNG THỰC CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

Ông Nguyễn Hữu Đức là con một bà vợ Thị Mui là người
thảo quả duy nhất di sản là quyền sử dụng đất của
bà vợ Thị Mui là đúng.

Ngày 15 tháng 6 năm 2023

Cán bộ địa chính

(Ký ghi rõ họ tên),

Duy
Bùi Văn Dũng

Ngày 15 tháng 6 năm 2023

TM. Ủy ban nhân dân



Phan Văn Anh



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN XIN ĐĂNG KÝ THỪA KẾ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Trường hợp thừa kế theo pháp luật mà người thừa kế là duy nhất)

Kính gửi: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI CHI NHÁNH HUYỆN NGHĨA HÀNH

PHÂN GHI CỦA NGƯỜI

NHẬN HỒ SƠ

Vào số tiếp nhận hồ sơ:

.....Giờ.....phút, ngày...../...../.....

Quyền số Số thứ tự.....

Người nhận hồ sơ

(Ký, ghi rõ họ tên)

I- KÊ KHAI NHẬN THỪA KẾ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Người xin đăng ký thừa kế quyền sử dụng đất:

1.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): NGUYỄN HỮU ĐỨC Năm sinh: 1985
CCCD số: 051025001018 cấp ngày: 13/14/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC-TT-XH

Họ và tên vợ (chồng) (Viết chữ in hoa) Năm sinh :

CCCD số : cấp ngày/...../..... tại

1.2. Địa chỉ (hộ gia đình, cá nhân ghi địa chỉ đăng ký hộ khẩu).....

Phường Nghĩa Lộ, TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

2. Người để thừa kế quyền sử dụng đất:

2.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): VÕ THỊ NGUYỄN

2.2. Địa chỉ: Xã Hành Phước, Huyện Nghĩa Hành, Tỉnh Quảng Ngãi

3. Thửa đất xin đăng ký thừa kế quyền sử dụng:

3.1. Thửa đất số: 754; 3.2. Tờ bản đồ số: 13

3.3. Địa chỉ tại: Thôn Hè An, Xã Hành Phước, Huyện Nghĩa Hành, Tỉnh Quảng Ngãi

3.4. Diện tích thửa đất: 918 m²; 3.5. Mục đích sử dụng đất: Đất 750 m² CLN 750, 1 m²

3.6. Thời hạn sử dụng đất: Đất lâu dài CLN đến 31-12-2065;

3.7. Nguồn gốc sử dụng đất: Cây Nhãn 8500 như gốc đất Cũ thụ tiền 800 m² CLN 800 m² như

3.8. Tài sản gắn liền với đất: giáo dân không thay đổi 800 m² CLN 800 m²

3.9. Nghĩa vụ tài chính về đất đai:

3.10. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

– Số phát hành: XX27734/4 Số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất: CS02799.....; ngày cấp 30/1/2015.....

3.11. Giấy tờ khác

4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:

– Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thửa đất trên:

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người để thừa kế trong việc sử dụng thửa đất mà tôi được nhận thừa kế.

....., ngày 14... tháng 6... năm 2023

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên)

Đu
Nguyễn Hữu Đức

CHỨNG THỰC CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

Ông Nguyễn Hữu Đức là con ruột bà Võ Thị Mến là người
thừa kế duy nhất di sản là quyền sử dụng đất của bà
Võ Thị Mến là đúng.

Ngày 15 tháng 6 năm 2023

Cán bộ địa chính

(Ký ghi rõ họ tên),

Duy
Bùi Văn Dũng

Ngày 15 tháng 6 năm 2023

TM. Ủy ban nhân dân



Phan Văn Anh

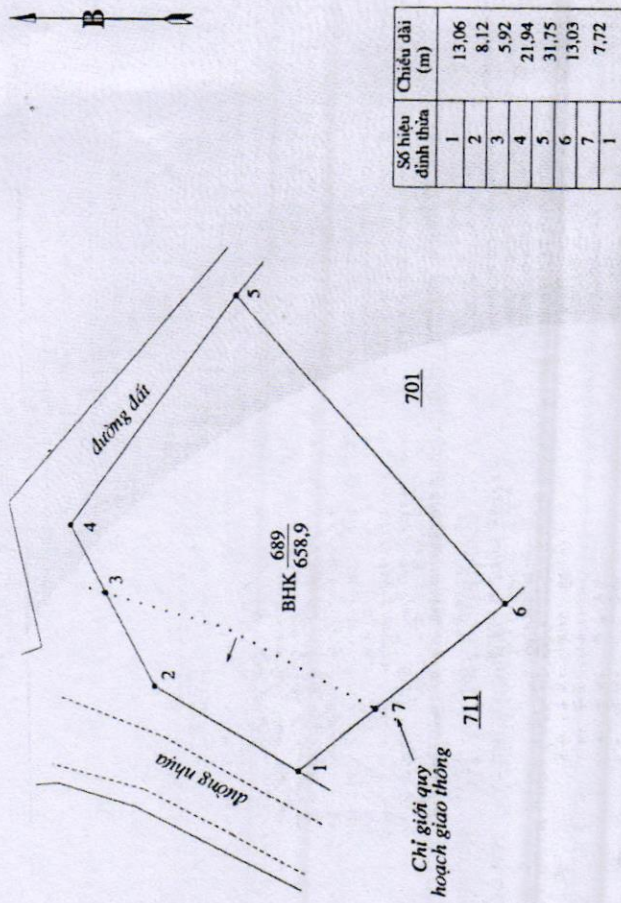
II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 689 Tờ bản đồ số: 13
b) Địa chỉ: Bãi Bồi, thôn Đé An, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi
c) Diện tích: 658,9 m²
(Bảng chữ: Sáu trăm năm mươi tám phẩy chín mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 658,9 m²; Sử dụng chung không m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
e) Thời hạn sử dụng: Đến 31/12/2065
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
- " 2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú: -/- "

Thửa đất có 119,2 m² thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

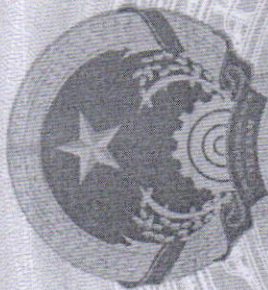
Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 3 năm 2015
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đỗ Minh Hải

Số vào sổ cấp GCN: CS02798





GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ bà: Võ Thị Mười

Sinh năm: 1954, Số CMND: 210794959

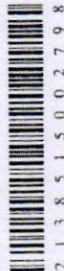
Địa chỉ thường trú: Thôn Đê An, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

BX 277343

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 3 8 5 1 5 0 0 2 7 9 8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 02/DK-GCN

PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ:

Ngày...../...../.....

Quyển số:..... Số thứ tự:.....

Người nhận hồ sơ

(Ký và ghi rõ họ, tên)

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở
VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND HUYỆN NGHĨA HÀNH

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất

1.1. Họ tên (viết chữ in hoa): Hà bà Võ Thị Mườì Năm sinh: 1954Số CMND: 2 10 794959 Ngày cấp: 02/6/2011 Nơi cấp: CA tỉnh Quảng Ngãi

Họ tên vợ (hoặc chồng):..... Năm sinh:.....

Số CMND:..... Ngày cấp:...../...../..... Nơi cấp: CA tỉnh.....

1.2. Địa chỉ thường trú: Đ. An, xã Bình Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi

2.1. Số vào sổ cấp GCN: 04598; 2.2. Số phát hành GCN: L 1580152.3. Ngày cấp GCN: 11/1/1997

3. Lý do xin cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận:

Do đo đạc lại bản đồ địa chính chính quy

4. Thửa đất có thay đổi (trong trường hợp thay đổi về bản đồ - nếu có)

4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:

- Thửa đất số: 947;- Tờ bản đồ số: 04;- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đ. Anxã Bình Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi- Diện tích: 575 m²

- Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 575 m²+ Sử dụng chung: "không" m²- Mục đích sử dụng: M 575 m²m²- Thời hạn sử dụng: 12/1/2015- Nguồn gốc sử dụng: Đất cấp theo N.D. 64/KP

4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:

- Thửa đất số: 689;- Tờ bản đồ số: 13;- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đ. Anxã Bình Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi- Diện tích: 658,9 m²

- Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 658,9 m²+ Sử dụng chung: "không" m²- Mục đích sử dụng: BHK 658,9 m²m²- Thời hạn sử dụng: 12/1/2015- Nguồn gốc sử dụng: Đất cấp theo N.D. 64/KP

5. Nhà ở, công trình xây dựng khác có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)

5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:

- Tên công trình:.....;

- Diện tích xây dựng:.....m²

.....

.....

.....

5.2. Thông tin có thay đổi:

- Tên công trình:.....;

- Diện tích xây dựng:.....m²

.....

.....

.....

6. Rừng sản xuất là rừng trồng có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)

6.1. Thông tin trên GCN đã cấp:

.....;

.....

.....

6.2. Thông tin có thay đổi:

.....;

.....

.....

7. Cây lâu năm có thay đổi (nếu có)		(Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)
7.1. Thông tin trên GCN đã cấp:	7.2. Thông tin có thay đổi:	
8. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo		
- Giấy chứng nhận đã cấp;		

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật.

Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 3 năm 2014

Người viết đơn

(Ký và ghi họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)

Mã

Nguyễn Thị Mai

II - XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

Thửa đất có diện tích 658,9 m², không tranh chấp, chỉ định làm cấp đất GCN ĐDDĐ. Thửa đất hiện do đơn vị này lập địa tích trong địa điểm đã được cấp với diện tích 658,9 m²

Nghĩa Hành, ngày 21 tháng 10 năm 2014

Cán bộ địa chính

(Ký, ghi rõ họ, tên)

Nguyễn Hồng Thủy

Nghĩa Hành, ngày 21 tháng 10 năm 2014

TM. Ủy ban nhân dân



Chủ tịch UBND xã HÀNH PHƯỚC
CHỦ TỊCH

Vũ Công Thành

III. Ý KIẾN CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Thửa đất đủ đủ điều kiện cấp đất GCN ĐDDĐ, diện tích 658,9 m² đất ĐKK

(Phải nêu rõ kết quả kiểm tra hồ sơ và ý kiến đồng ý hay không đồng ý với đề nghị cấp đổi, cấp lại GCN).

Nghĩa Hành, ngày 21 tháng 01 năm 2015

Cán bộ thẩm tra

(Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ)

Trần Thanh Phương

Nghĩa Hành, ngày 21 tháng 01 năm 2015

Giám đốc

(Ký tên, đóng dấu)
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Thị Cẩm

thay đổi)

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa dất:

- a) Thửa đất số: 754
b) Địa chỉ: Thôn Đê An, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi
c) Diện tích: 918,1 m²

(Bảng chữ: Chín trăm mười tám phẩy một mét vuông)

- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 918,1 m²; Sử dụng chung không m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 200,0 m²; Đất trồng cây lâu năm: 718,1 m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến 31/12/2020

g) Nguồn gốc sử dụng:

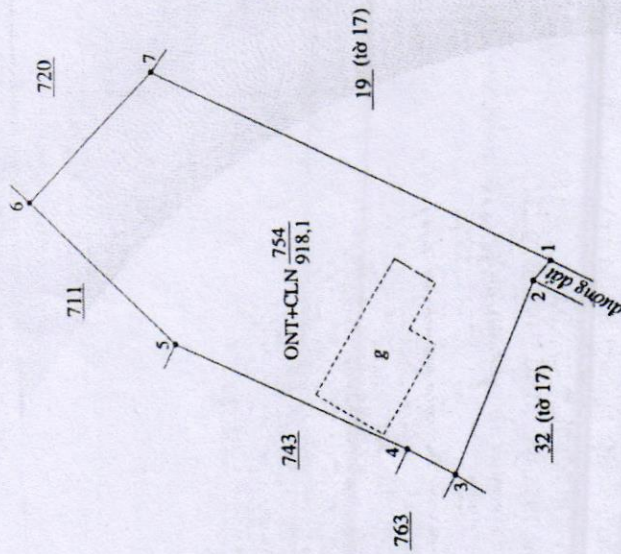
Công nhân QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất (200,0 m²)

Công nhân QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (718,1 m²)

“ 2. Nhà ở:

- | | |
|---------------------------------|-----|
| 3. Công trình xây dựng khác: | -/- |
| 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: | -/- |
| 5. Cây lâu năm: | -/- |

6. Ghi chú: Không



Số hiệu định thừa	Chiều dài (m)
1	2,50
2	19,38
3	5,13
4	23,91
5	19,07
6	16,69
7	41,62

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
---	---

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 3 năm 2015

~~KT. GIÁM ĐỐC~~

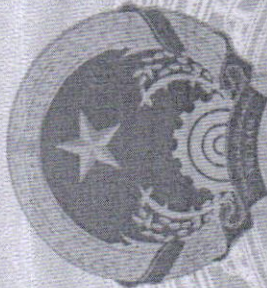
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đỗ Minh Hải



Số vào sổ cấp GCN: CS02799



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ Bà: **Võ Thị Mười**

Sinh năm: 1954, Số CMND: 210794959

Địa chỉ thường trú: Thôn Đế An, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

BX 277344

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 3 8 5 1 5 0 0 2 7 9 9

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúcĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở
VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND HUYỆN NGHĨA HÀNH

Mẫu số 02/DK-GCN

PHÂN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ:

Ngày:...../...../.....

Quyển số:..... Số thứ tự:.....

Người nhận hồ sơ

(Ký và ghi rõ họ, tên)

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất

1.1. Họ tên (viết chữ in hoa): Hồ Bà Võ Thị Mười Năm sinh: 1957Số CMND: 2.10.7.94.959 Ngày cấp: 02.1.6.2011 Nơi cấp: CA tỉnh Quảng Ngãi

Họ tên vợ (hoặc chồng):..... Năm sinh:.....

Số CMND:..... Ngày cấp:...../...../..... Nơi cấp: CA tỉnh.....

1.2. Địa chỉ thường trú: Đê An Hành Phước huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi

2.1. Số vào sổ cấp GCN: 04.462; 2.2. Số phát hành GCN: L.05.2.6.82;2.3. Ngày cấp GCN: 11.9.1.1997

3. Lý do xin cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận:

Do đo đạc lại bản đồ địa chính chính quy

4. Thửa đất có thay đổi (trong trường hợp thay đổi về bản đồ - nếu có)

4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:

- Thửa đất số: 95.2;- Tờ bản đồ số: 04;- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đê An xã Hành Phước huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi- Diện tích: 850 m²

- Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 850 m²+ Sử dụng chung: "không" m²- Mục đích sử dụng: T200 m²- Thời hạn sử dụng: V.650 m²- Thời hạn sử dụng: T200 - lâu dài- Nguồn gốc sử dụng: V.650 - R.120.15- Nguồn gốc sử dụng: đất cấp theo NĐ.64/CP

4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:

- Thửa đất số: 75.4;- Tờ bản đồ số: 13;- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đê An xã Hành Phước huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi- Diện tích: 918,1 m²

- Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 918,1 m²+ Sử dụng chung: "không" m²- Mục đích sử dụng: ĐNT.200 m²- Thời hạn sử dụng: ĐNT.200 m²

5. Nhà ở, công trình xây dựng khác có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)

5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:

- Tên công trình:.....;

- Diện tích xây dựng:.....m²

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

5.2. Thông tin có thay đổi:

- Tên công trình:.....;

- Diện tích xây dựng:.....m²

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

6. Rừng sản xuất là rừng trồng có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)

6.1. Thông tin trên GCN đã cấp:

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

6.2. Thông tin có thay đổi:

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

-.....

7. Cây lâu năm có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)	
7.1. Thông tin trên GCN đã cấp:	7.2. Thông tin có thay đổi:
.....	
8. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo	
- Giấy chứng nhận đã cấp;	
.....	
.....	
.....	

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật.

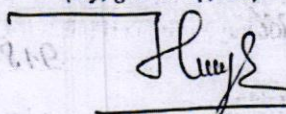
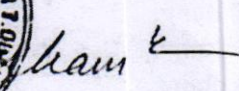
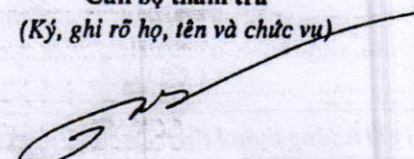
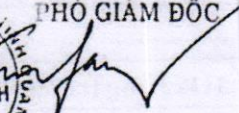
Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 03 năm 2014

Người viết đơn

(Ký và ghi họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)

Mười

Võ Thị Mười

II - XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN	
Chúng tôi đã xem xét, chấp thuận, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho thửa đất số 18, 1 m² và diện tích 18, 1 m² tại địa điểm: Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 03 năm 2014 Cán bộ địa chính (Ký, ghi rõ họ, tên)  Nguyễn Hòa Trị	
Nghĩa Hành, ngày 20 tháng 03 năm 2014 TM. Ủy ban nhân dân Chủ tịch xã Nghĩa Hành (Ký, ghi rõ họ, tên, đóng dấu)   Võ Công Thành	
III. Ý KIẾN CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT	
Đã tiếp nhận đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho thửa đất số 18, 1 m² và diện tích 18, 1 m² tại địa điểm: (Phải nêu rõ kết quả kiểm tra hồ sơ và ý kiến đồng ý hay không đồng ý với đề nghị cấp đổi, cấp lại GCN).	
Nghĩa Hành, ngày 10 tháng 02 năm 2015 Cán bộ thẩm tra (Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ)  Hồ Thanh Phương	Nghĩa Hành, ngày 13 tháng 02 năm 2015 Giám đốc (Ký tên, đóng dấu)   Phạm Thị Cẩm

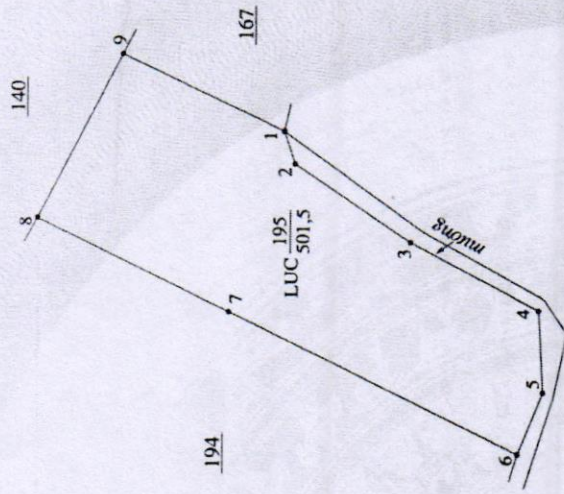
II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 195 Tờ bản đồ số: 17
 b) Địa chỉ: Thôn Đẻ An, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi
 c) Diện tích: 501,5 m²
 (Bảng chữ: Năm trăm linh một phẩy năm mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 501,5 m²; Sử dụng chung không m²
 đ) Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
 e) Thời hạn sử dụng: Đến 31/12/2065
 g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

- “ 2. Nhà ở: -/-
 3. Công trình xây dựng khác: -/-
 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
 5. Cây lâu năm: -/-
 6. Ghi chú: Không ”

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	2,62
2	10,86
3	11,40
4	6,27
5	5,14
6	25,20
7	16,73
8	14,20
9	13,99
1	

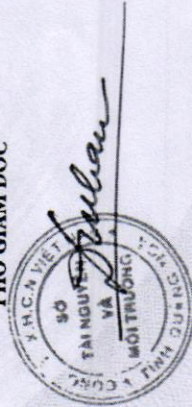
IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 3 năm 2015
 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

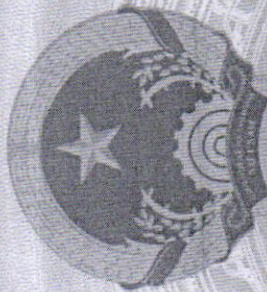


Đỗ Minh Hải

Số vào sổ cấp GCN: CS02801



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

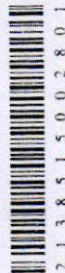
I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ bà: Võ Thị Mười

Sinh năm: 1954, Số CMND: 210794959

Địa chỉ thường trú: Thôn Đẻ An, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 3 8 5 1 5 0 0 2 8 0 1

BX 277346

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở
VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND HUYỆN NGHĨA HÀNH

Mẫu số 02/DK-GCN

PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ:

Ngày:/...../.....

Quyển số: Số thứ tự:

Người nhận hồ sơ

(Ký và ghi rõ họ, tên)



I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

1.1. Họ tên (viết chữ in hoa): Trần Văn Võ Thị MƯỜI Năm sinh: 1990

Số CMND: 2.10.79.4.959 Ngày cấp: 02.1.6.2011 Nơi cấp: CA tỉnh Quảng Ngãi

Họ tên vợ (hoặc chồng): Năm sinh:

Số CMND: Ngày cấp: Nơi cấp: CA tỉnh

1.2. Địa chỉ thường trú: Đ. An Thị trấn huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi

2.1. Số vào sổ cấp GCN: 0.4598; 2.2. Số phát hành GCN: L.15.8.0.15

2.3. Ngày cấp GCN: 11.9.1997

3. Lý do xin cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận:

Do đo đạc lại bản đồ địa chính chính quy

4. Thửa đất có thay đổi (trong trường hợp thay đổi về bản đồ - nếu có)

4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:

- Thửa đất số: 11.95

- Tờ bản đồ số: 04

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đ. An

xã Thị trấn huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

- Diện tích: 5.30 m²

- Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 5.30 m²

+ Sử dụng chung: "không" m²

- Mục đích sử dụng: 2.1.5.30 m²

..... m²

- Thời hạn sử dụng: 12.1.2015

- Nguồn gốc sử dụng: Đất cấp theo NN 64/CP

4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:

- Thửa đất số: 195

- Tờ bản đồ số: 17

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đ. An

xã Thị trấn huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

- Diện tích: 501,3 m²

- Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 501,3 m²

+ Sử dụng chung: "không" m²

- Mục đích sử dụng: 11C 501,3 m²

..... m²

- Thời hạn sử dụng: 12.1.2015

- Nguồn gốc sử dụng: Đất cấp theo NN 64/CP

5. Nhà ở, công trình xây dựng khác có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)

5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:

- Tên công trình:

- Diện tích xây dựng: m²

.....

.....

5.2. Thông tin có thay đổi:

- Tên công trình:

- Diện tích xây dựng: m²

.....

.....

6. Rừng sản xuất là rừng trồng có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)

6.1. Thông tin trên GCN đã cấp:

.....

.....

6.2. Thông tin có thay đổi:

.....

.....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy c

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ bà: Võ Thị Mười

Sinh năm: 1954, Số CMND: 210794959

Địa chỉ thường trú: Thôn Đẻ An, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

BX 277345

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 3 8 5 1 5 0 0 2 8 0 0

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 02/ĐK-GCN

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở
VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND HUYỆN NGHĨA HÀNH

PHÂN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ
Vào sổ tiếp nhận hồ sơ:
Ngày:/...../.....
Quyển số: Số thứ tự:
Người nhận hồ sơ
(Ký và ghi rõ họ, tên)

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất
1.1. Họ tên (viết chữ in hoa): Hồ Bà Võ Thị Mui Năm sinh: 1951
Số CMND: 2.10.79.4.959 Ngày cấp: 02.6.2011 Nơi cấp: CA tỉnh Bình Phước
Họ tên vợ (hoặc chồng): Năm sinh:
Số CMND: Ngày cấp:/...../..... Nơi cấp: CA tỉnh
1.2. Địa chỉ thường trú: Đ. An Thanh Phước huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi
2.1. Số vào sổ cấp GCN: 0.45.9.8; 2.2. Số phát hành GCN: L.158015
2.3. Ngày cấp GCN: 11.9.1997

3. Lý do xin cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận:
Do do đặc lại bản đồ địa chính chính quy

4. Thửa đất có thay đổi (trong trường hợp thay đổi về bản đồ - nếu có)

4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:
- Thửa đất số: 9.62;
- Tờ bản đồ số: 0.4;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đ. An
xã Thanh Phước huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi
- Diện tích: 320 m²
- Hình thức sử dụng:
+ Sử dụng riêng: 320 m²
+ Sử dụng chung: "không" m²
- Mục đích sử dụng: 21.320 m²
- Thời hạn sử dụng: 12.1.2015
- Nguồn gốc sử dụng: Đất cấp theo NP.64/CLP

4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:
- Thửa đất số: 16.5;
- Tờ bản đồ số: 17;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đ. An
xã Thanh Phước huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi
- Diện tích: 305,1 m²
- Hình thức sử dụng:
+ Sử dụng riêng: 305,1 m²
+ Sử dụng chung: "không" m²
- Mục đích sử dụng: 21.305,1 m²
- Thời hạn sử dụng: 12.1.2015
- Nguồn gốc sử dụng: Đất cấp theo NP.64/CLP

5. Nhà ở, công trình xây dựng khác có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)

5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:
- Tên công trình:
- Diện tích xây dựng: m²
-

5.2. Thông tin có thay đổi:
- Tên công trình:
- Diện tích xây dựng: m²
-

6. Rừng sản xuất là rừng trồng có thay đổi (nếu có) (Chỉ ghi những thông tin trên GCN đã cấp có thay đổi)

6.1. Thông tin trên GCN đã cấp:
-

6.2. Thông tin có thay đổi:
-

$\tilde{v}_0$ and $\tilde{m}_0$

Tham & ...
Vũ Công Thành

Phạm Thi Cẩm

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Thị trấn Nghĩa Hưng

CHỨNG NHẬN

Số Ba Tà Thị Mười

C/NND Số: 210794959

Được quyền sử dụng 850 m² đất.

Tại:

Số 36/3 Phố
Thị trấn Nghĩa Hưng
Thị trấn Nghĩa Hưng

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
4	953	850	T	Lần đầu 12/2015	Đất nộp theo ND 64/CP
Trong đó: 11650					

Ngày 14... tháng 5... năm 1992

Chức vụ Ủy ban
Cấp Tỉnh

Vào sổ cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số... 04.062... OSD/4.5.7..



Số 01/14.04/1992



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Thị trấn Vĩnh Thạnh

CHỨNG NHẬN

Số 03/2015/QĐ-TT

CA/ND Số: 2107/4959

Được quyền sử dụng

1425 m² đất.

Tại:

Xã Vĩnh Thạnh
Thị trấn Vĩnh Thạnh
Huyện Vĩnh Thạnh

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số nhà	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phân loại thửa
4	1195	330	2L	12/2015	Đất cấp theo ND 64/CP
4	962	330	2L		
4	987	330	M		

Vào sổ cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số: 44/2015/QĐ-UBND/Đ.Đ.T...



Mã số... năm 1982
UBND
CẤP TỈNH

Số 03/2015/QĐ-TT



NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

[illegible]

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHỮ Ý :

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thức, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, xây sửa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT