

Mã hồ sơ: **H48.226-260814-0005**



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Đình Cương
Tiếp nhận hồ sơ của: **PHAN QUANG TÁM**
Địa chỉ: Thôn Đề An, Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi
Địa chỉ thửa đất: Thôn Đề An, Xã Đình Cương, Tỉnh Quảng Ngãi
Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0376837648
Số điện thoại của người được ủy quyền: 0376837648
Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, giao sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đề nghị giao đất/thuê đất/chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/cho thuê đất và cho thuê rừng	Bản chính	1
2	Bản chính tờ khai thuê sử dụng đất phi nông nghiệp đối với đất phi nông nghiệp	Bản chính	1
3	Bản chính tờ khai lệ phí trước bạ (Mẫu số 01/LPTB)	Bản chính	1
4	Giấy ủy quyền	Bản chính	1
5	CMND/CCCD/Hộ Chiếu	Bản sao	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 27 (Ngày)

Thời gian nhận hồ sơ: 10 giờ 16 phút, ngày 14 tháng 08 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **10 giờ 16 phút, ngày 15 tháng 09 năm 2026**

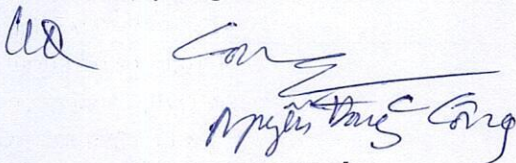
Đăng ký trả kết quả tại: Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Đình Cương

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)



PHAN QUANG TÁM

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Trung Sơn

Ghi chú:

1. Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.

2. Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.

3. Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:

4. Tra cứu tiền dự giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:

- Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
- Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
- + Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
- + Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



Số: /PKS-TTPVHCC

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 8 năm 2026

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Mã số hồ sơ: H48.226-260814-0005

Nội dung yêu cầu giải quyết: Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất

Cơ quan (đơn vị) giải quyết hồ sơ:.....

Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:.....

+ -

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN/NGƯỜI CÓ THẨM QUYỀN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ		Kết quả giải quyết hồ sơ (Trước / đúng/quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: BỘ PHẬN TNTKQ	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....		
	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
2. Nhận:				
1. Giao:	 giờ..... phút, ngày tháng năm			
2. Nhận:	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao:	 giờ..... phút, ngày tháng năm			
2. Nhận:	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao:	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....		
2.Nhận:	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
BỘ PHẬN TNTKQ				
1. Giao:	 giờ..... phút, ngày tháng năm			
BỘ PHẬN TNTKQ	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
2. Nhận:				

+ -

Mẫu số 14. Đơn đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày 12 tháng 8 năm 2016

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân/Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã... ĐÌNH CƯƠNG

1. Người đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất(2): Ông... PHAN QUANG TÀI
Sinh ngày 23 tháng 3 năm 1968....., CCCD số: 051.068.017.161.....
cấp ngày 03/10/2021.....nơi cấp Cục Cảnh sát QLHC-TTXXM.....
Bà... NGUYỄN THỊ KIỀU PHƯƠNG...sinh ngày 28 tháng 8 năm 1966
CCCD số: 051.66.009.406.....cấp ngày 16/8/2021.....nơi cấp Cục Cảnh sát QLHC-TTXXM
2. Địa chỉ/trụ sở chính: Thôn Đê An, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi
3. Thông tin liên hệ (điện thoại, fax, email...):..... 0376.837.648.....
4. Thông tin thửa đất/khu đất:
 - Địa điểm thửa đất/khu đất (tại xã, phường, đặc khu..., tỉnh...): Thôn... Đê An...
xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.
 - Diện tích và mục đích sử dụng hiện tại(3):... Diện tích 1730,4 m².....
Mục đích sử dụng: Đất ở 202,0 m², Đất Trồng Cây lâu năm 1530,4 m²
 - Thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài, Đất Trồng Cây lâu năm đến 31/12/2065
 - Hình thức sử dụng đất(4):..... Sử dụng riêng.....
5. Nội dung đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất:
 - Diện tích và mục đích sử dụng đất đề nghị chuyển: Xin chuyển 300,0.....m² (bằng chữ: Ba trăm mét vuông.....) từ đất Trồng Cây lâu năm..... sang đất ở nông thôn
 - Diện tích đất chuyên trồng lúa phải nộp tiền theo quy định của pháp luật về đất trồng lúa (m2) (nếu có)(5):
 - Thời hạn sử dụng đất:..... lâu dài.....
 - Hình thức sử dụng đất:..... Sử dụng riêng.....
6. Xác định trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định (nếu có):

7. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về đất trồng lúa; nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, tiền để nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa (nếu có), các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có) đầy đủ, đúng hạn.

Các cam kết khác: Tôi xin cam kết thừa đất số 1.7.5..., tờ bản đồ 1.7..., diện tích 17.30,4.m², mục đích sử dụng Đất ở? + T. Tr. Công. L. An. N. N. địa chỉ thừa đất tại thôn Đ. An, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi là thừa đất ở duy nhất của gia đình tôi, là lần đầu tiên tôi xin chuyển mục đích sử dụng đất.

Thừa đất số 1.7.5..., tờ bản đồ 1.7..., diện tích 17.30,4.m², mục đích sử dụng Đ. Tr. + C. L. N. là thừa đất tôi lựa chọn để tích diện tích tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của điểm C, khoản 2, Điều 10 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 12/12/2025 của Quốc Hội.

Tôi xin cam kết những nội dung trong đơn này là đúng sự thật, nếu sai sót tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật.

8. Tài liệu gửi kèm (nếu có)(6):

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Tam
Phan Quang Tam
phul
Nguyễn Thị Kiều phuong

Hướng dẫn kê khai đơn:

- (1) Ghi rõ tên cấp tỉnh/cấp xã nơi có đất.
- (2) Đối với cá nhân, người đại diện thì ghi rõ họ tên và thông tin về số, ngày/tháng/năm, cơ quan cấp Căn cước công dân hoặc số định danh hoặc Hộ chiếu...; đối với tổ chức thì ghi rõ thông tin như trong Quyết định thành lập cơ quan, tổ chức sự nghiệp/văn bản công nhận tổ chức tôn giáo/đăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư đối với doanh nghiệp/tổ chức kinh tế...
- (3) Ghi theo loại đất trong giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp, trường hợp không có giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất thì ghi theo giấy tờ khác có liên quan có thể hiện mục đích sử dụng đất đó.
- (4) Giao đất không thu tiền sử dụng đất; giao đất có thu tiền sử dụng đất; cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê; cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.
- (5) Nêu rõ thuộc trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, miễn tiền thuê đất theo quy định nào của pháp luật
- (6) Giấy tờ quy định tại trình tự, thủ tục trong lĩnh vực về đất đai ban hành kèm theo Quyết định này.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân)

[01] Kỳ tính thuế: Năm 2026
[02] ☐ Lần đầu: v [03] Bổ sung lần thứ:.....

1. Người nộp thuế:

[04] Họ và tên: PHAN QUANG TÂM
[05] Ngày, tháng, năm sinh: 23/3/1968
[06] Mã số thuế:
[07] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu: 057008017161
[08] Địa chỉ cư trú:
[08.1] Số nhà: [08.2] Đường/phố:
[08.3] Tổ/thôn: D. An [08.4] Xã/Phường/Đặc khu: Đình Cũ
[08.5] Tỉnh/Thành phố: Quảng Ngãi
[09] Địa chỉ nhận thông báo thuế:
[10] Điện thoại: 0976837648

2. Tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế (nếu có):

[11] Tên tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế:
[12] Mã số thuế:
[13] Hợp đồng dịch vụ làm thủ tục về thuế: Số: Ngày:

3. Thừa đất chịu thuế:

[14] Thông tin người sử dụng đất:

STT	Họ và tên	Mã số thuế	Số định danh cá nhân/ Số hộ chiếu	Tỷ lệ
	Phan Quang Tâm		057008017161	50
	Nguyễn Thị Kiều Phương		057166009406	50

[15] Nguồn gốc thừa đất (đất được nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, nhận góp vốn):

Trường hợp thừa đất có nguồn gốc nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, nhận góp vốn:

[15.1] Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao quyền sử dụng đất:
[15.2] Mã số thuế:
[15.3] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu:
[15.4] Mã phi nông nghiệp (nếu có):

[16] Địa chỉ thừa đất:

[16.1] Số nhà: [16.2] Đường/phố:
[16.3] Tổ/thôn: D. An [16.4] Xã/Phường/Đặc khu: Đình Cũ
[16.5] Tỉnh/Thành phố: Quảng Ngãi

[17] Là thừa đất duy nhất: ☒

[18] Đăng ký kê khai tổng hợp tại (Xã/phường/đặc khu): Đình Cù Ky

[19] Đã có giấy chứng nhận: ☒

[19.1] Số giấy chứng nhận: CS08601 [19.2] Ngày cấp: 04/5/2020

[19.3] Thửa đất số: 175 [19.4] Tờ bản đồ số: 17

[19.5] Diện tích: 207,0 [19.6] Loại đất/ Mục đích sử dụng: Đất nông nghiệp

[20] Tổng diện tích thực tế sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp:

[20.1] Diện tích đất sử dụng đúng mục đích: 207,0 m²

[20.2] Diện tích đất sử dụng không đúng mục đích:

[20.3] Diện tích đất chưa sử dụng theo đúng quy định:

[20.4] Hạn mức (nếu có):

[20.5] Diện tích đất lấn, chiếm:

[21] Chưa có giấy chứng nhận: ☐

[21.1] Diện tích: [21.2] Loại đất/ Mục đích đang sử dụng: [22] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:

[23] Thời điểm thay đổi thông tin của thửa đất:

4. Đối với đất ở nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư [24] (tính trên diện tích sàn thực tế sử dụng):

[24.1] Loại nhà: [24.2] Diện tích: [24.3] Hệ số phân bổ:

5. Miễn, giảm thuế [25]

[25.1] Trường hợp miễn, giảm (ghi rõ trường hợp thuộc diện được miễn, giảm thuế như: thương binh, gia đình thương binh liệt sỹ, đối tượng chính sách, ...):

[25.2] Kỳ tính thuế/Khoảng thời gian đề nghị miễn, giảm:

<Trường hợp người nộp thuế đề nghị miễn thuế, giảm thuế, người nộp thuế nộp bản sao các giấy tờ chứng minh thuộc đối tượng được miễn thuế, giảm thuế. Cơ quan thuế căn cứ nội dung kê khai tại mục này để quyết định miễn thuế, giảm thuế theo quy định pháp luật, người nộp thuế không phải làm hồ sơ đề nghị miễn thuế, giảm thuế.>

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

NGƯỜI TRỰC TIẾP THỰC HIỆN
DỊCH VỤ LÀM THỦ TỤC VỀ THUẾ

Họ và tên:

Chức vụ chuyên môn về thuế số:

..., ngày 12 tháng 8 năm 2020

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ

(Ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký điện tử/Xác nh
điện tử)

Phan Quang Tâm

Mẫu số: 01/LPTB

(Kèm theo Thông tư số 89/2026/TT-BTC ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ
(Áp dụng đối với nhà, đất)

[01] Kỳ tính thuế: Theo từng lần phát sinh ngày ... tháng 7 năm 2026

[02] Lần đầu: ☒

[03] Bổ sung lần thứ:...

☐ Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay cho người nộp thuế

[04] Người nộp thuế: PHAN QUANG TAM

[05] Ngày, tháng, năm sinh: 23/03/1968

(Đối với người nộp thuế là cá nhân, đại diện hộ gia đình):

[06] Mã số thuế:

[07] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu: 057008017161

[08] Địa chỉ: Thôn An

[09] Xã/phường/đặc khu: Dĩnh Cờ [10] Tỉnh/Thành phố: Quảng Ngãi

[11] Điện thoại: 0378.837648 [12] Fax: [13] Email:

[14] Tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế; hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có):

[15] Mã số thuế:

[16] Hợp đồng dịch vụ làm thủ tục về thuế: Số: ngày

ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:

1. Đất:

1.1. Thửa đất số (Số hiệu thửa đất): 175; Tờ bản đồ số: 17

1.2. Địa chỉ thửa đất:

1.2.1. Số nhà: Tòa nhà: Ngõ/Hẻm:

Đường/Phố: Thôn/xóm/ấp: ĐE An

1.2.2. Xã/phường/đặc khu: Dĩnh Cờ

1.2.3. Tỉnh/thành phố: Quảng Ngãi

1.3. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm): Mặt nhà

1.4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở + Trồng cây lâu năm

1.5. Diện tích (m²): Đất ở 200,0 m², Cây lâu năm 1530,4 m²

1.6. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng cho): Công nhân & SNĐ

a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Tên tổ chức/cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Mã số thuế:

- Số định danh cá nhân/ Số hộ chiếu:

- Địa chỉ người giao QSDĐ:

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày tháng năm

1.7. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):

2. Nhà:

2.1. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác:

Cấp nhà: Loại nhà: Hạng nhà:

Trường hợp là nhà ở chung cư:

Chủ dự án:..... Địa chỉ dự án, công trình.....

Kết cấu:..... Số tầng nổi:..... Số tầng hầm:.....

Diện tích sở hữu chung (m²):..... Diện tích sở hữu riêng (m²):.....

2.2. Diện tích nhà (m²):

Diện tích xây dựng (m²):

Diện tích sàn xây dựng (m²):

2.3. Nguồn gốc nhà:

a) Tự xây dựng:

- Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):

b) Mua, thừa kế, tặng cho:

- Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày tháng năm

2.4. Giá trị nhà (đồng):

3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng ☐, nhận thừa kế ☐, nhận tặng cho ☐ (đồng):

4. Tài sản thuộc diện được miễn lệ phí trước bạ (lý do):

5. Thông tin đồng chủ sở hữu nhà, đất (nếu có):

STT	Tên tổ chức/cá nhân đồng sở hữu	Mã số thuế	Số định danh cá nhân /Số hộ chiếu	Tỷ lệ sở hữu (%)

6. Giấy tờ có liên quan, gồm:

-

-

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

..., ngày 12 tháng 8 năm 2026

NGƯỜI TRỰC TIẾP THỰC HIỆN DỊCH VỤ LÀM THỦ TỤC VỀ THUẾ

Họ và tên:.....

Chức chỉ nghiệp vụ chuyên môn về thuế

số:.....

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC ỦY QUYỀN KHAI THAY

(Ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký điện tử/ Xác nhận điện tử)

Tam
Phan Quang Tam

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

Tôi là: **PHAN QUANG TÁM**

Sinh ngày: 23 / 03 / 1968

CCCD số: 051 068 017 161 Cấp ngày 03/10/2021 tại Cục Cảnh Sát QLHC TTXH

Địa chỉ thường trú: thôn Đề An, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

Bà: **NGUYỄN THỊ KIỀU PHƯƠNG**

Sinh ngày: 28 / 8 / 1966

CCCD số: 051 166 009 406 Cấp ngày 16/8/2021 tại Cục Cảnh Sát QLHC TTXH

Địa chỉ thường trú: thôn Đề An, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi..

Bằng giấy này tôi ủy quyền cho:

Ông: **NGUYỄN ĐĂNG CÔNG**

Năm sinh: 08/7/1959

CCCD số: 051 059 005 859 cấp ngày 16/11/2021 tại Cục Cảnh Sát QLHC TTXH

Hộ Khẩu thường trú: thôn Đề An, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi

Liên hệ đến UBND xã Đình Cương để nộp hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất như sau:

Thửa đất số 175

Tờ bản đồ số 17

Địa chỉ thửa đất:

thôn Đề An, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi

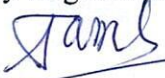
Trong phạm vi ủy quyền ông/bà **NGUYỄN ĐĂNG CÔNG** được ký nộp, ký rút, ký nhận hồ sơ, nhận thông báo thuế, nộp các khoản thuế, phí, (nếu có), được ký tên nhận bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.

Thời hạn ủy quyền: kể từ thời điểm chứng thực giấy ủy quyền này đến khi hoàn thành xong các công việc được ủy quyền.

Tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về mọi cam kết do bên được ủy quyền nhân danh tôi thực hiện trong phạm vi ủy quyền nêu trên. Tôi công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích của mình và hậu quả pháp lý của việc ủy quyền.

NGƯỜI ỦY QUYỀN

(ký và ghi rõ họ tên)


Phan Quang Tám


Nguyễn Thị Kiều Phương

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(ký và ghi rõ họ tên)


Nguyễn Đăng Công



**LỜI CHỨNG CHỨNG THỰC TẠI TRUNG TÂM PHỤC VỤ
HÀNH CHÍNH CÔNG XÃ ĐÌNH CƯƠNG**

Ngày 29...tháng 7... năm 2026 bằng chữ (ngày hai mươi chín.....
Tháng bảy..... năm Hai ngàn không trăm hai mươi sáu)
tại Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Đình Cương, tôi **Đặng Thanh Tuyên** là
Chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

CHỨNG THỰC:

Các ông/bà có tên sau đây:

1/ Ông: **Phan Quang Tám** Sinh ngày: 23 / 03/ 1968
CCCD số: 051 068 017 161 Cấp ngày 03/10/2021 tại Cục Cảnh Sát QLHC TTXH
2/ Bà: **Nguyễn Thị Kiều Phương** Sinh ngày: 28 / 8 / 1966
CCCD số: 051 166 009 406 Cấp ngày 16/8/2021 tại Cục Cảnh Sát QLHC TTXH
3/ Ông: **Nguyễn Đăng Công** Sinh ngày: 08/7/1959
CCCD số: 051 059 005 859 cấp ngày 16/11/2021 tại Cục Cảnh Sát QLHC TTXH

Các ông/bà có tên trên cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy
ủy quyền và đã cùng ký/điểm chỉ vào giấy ủy quyền này trước mặt ông/bà **Đặng Thanh**
Tuyên là người tiếp nhận hồ sơ

Số chứng thực: 10.89..... quyền số: 01 /2026 SCT/CK,ĐC.

TUQ.CHỦ TỊCH UBND XÃ
CHUYÊN VIÊN VĂN PHÒNG HĐND&UBND



Đặng Thanh Tuyên

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Ghi chú: Kèm theo GCN này có trang bổ sung số 01

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phan Quang Tám

Năm sinh: 1968, CMND số: 211047624

Địa chỉ thường trú: Xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

Bà: Nguyễn Thị Kiều phương

Năm sinh: 1966, CMND số: 211150045

Địa chỉ thường trú: Xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

CU 966431

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 175, tờ bản đồ số: 17
b) Địa chỉ: Xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi
c) Diện tích: 1730,4m², (bằng chữ: Một nghìn bảy trăm ba mươi phẩy bốn mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200m², đất trồng cây lâu năm 1530,4m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 31/12/2065
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 200m²; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 1530,4m²

2. Nhà ở: -/-

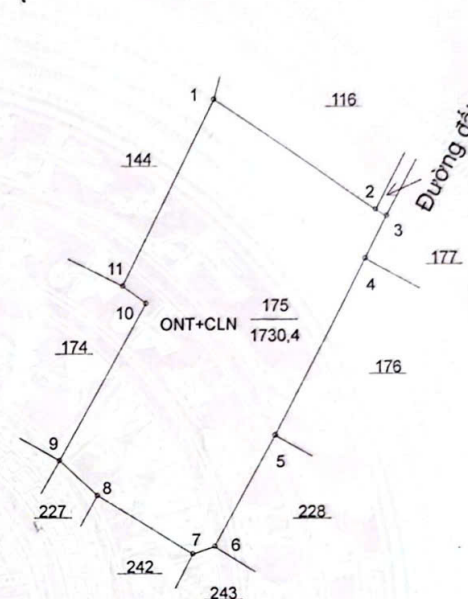
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	30,02
2	1,93
3	7,16
4	29,68
5	18,96
6	3,51
7	17,19
8	7,93
9	26,68
10	4,44
11	31,00
1	

Quảng Ngãi, ngày 4 tháng 5 năm 2020
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phó Quang Hiến

Số vào sổ cấp GCN: CS08604

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền