

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐÌNH CƯƠNGCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-UBND

Đình Cương, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO TRẢ HỒ SƠ

Ngày 14/8/2026, tại Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Đình Cương có tiếp nhận hồ sơ của ông Phan Quang Tám, thường trú thôn Đề An, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi;

Mã số hồ sơ: H48.226-260814-0005 thời gian hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ ngày 15/9/2026.

Nội dung đề nghị giải quyết thủ tục hành chính: Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất; cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất.

Qua kiểm tra hồ sơ, UBND xã có ý kiến như sau:

Thực hiện Quyết định số 1193/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Kế hoạch giải phóng mặt bằng, phối hợp triển khai thực hiện dự án và khai thác quỹ đất phụ cận ga đường sắt Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện thông báo Kết luận số 42/TB-UBND ngày 13/01/2026 của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Công Hoàng tại cuộc họp về kế hoạch triển khai thực hiện Dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, đoạn qua địa bàn tỉnh.

Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CU 966431, số vào sổ cấp GCN số CS 08601 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 04/05/2020 cho ông Phan Quang Tám và bà Nguyễn Thị Kiều Phương, thửa đất số 175, tờ bản đồ số 17, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi; diện tích 1730,4 m²; hiện đang nằm trong ranh giới quy hoạch đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam theo Quyết định số 246/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Nghĩa Hành.

Do đó, hồ sơ của ông Phan Quang Tám không đủ điều kiện để UBND xã xem xét, cho phép chuyển mục đích theo đề nghị.

Mời ông Phan Quang Tám đến quầy tiếp nhận hồ sơ, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính của Phòng Kinh tế xã tại Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Đình Cương để nhận lại hồ sơ./.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Đình Cương)

Nơi nhận:

- Ông Phan Quang Tám;
- CT, PCT UBND xã;
- TT PVHCC;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sĩ Hải