

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC V

Số: 3594 /CNKV V

V/v phối hợp niêm yết hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Lê Văn Lào, địa chỉ: Thôn Kỳ Thọ Nam, xã Hành Đức (cũ), nay là xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghĩa Hành, ngày 26 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: UBND xã Đình Cương

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Lê Văn Lào do bị mất giấy CNQSD đất. Địa chỉ thửa đất tại Thôn Kỳ Thọ Nam, xã Hành Đức (cũ), nay là xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi. Ông Lê Văn Huy là thành viên trong hộ gia đình ông Lê Văn Lào thời điểm được cấp GCNQSD đất lần đầu năm 2000 và là người đại diện cho những người cùng sử dụng đất đứng tên trên GCN của hộ gia đình. Qua kiểm tra hồ sơ địa chính thửa đất có nguồn gốc như sau:

Ngày 28/11/2000, hộ ông Lê Văn Lào được UBND huyện Nghĩa Hành cấp GCNQSD đất số vào sổ 02703, trong quá trình sử dụng làm thất lạc, cụ thể:

STT	Tờ bản đồ	Thửa đất	Diện tích	Loại đất	Ghi chú
1	9	635	1310	L	Đối chiếu Bản đồ VLAP nay là thửa đất số 1214, tờ bản đồ số 14, diện tích 1308,6m ² , xã Hành Đức.
2	8	835	640	2L	UBND huyện Nghĩa Hành đã cấp đổi GCN theo dự án VLAP số vào sổ CH00613, thửa đất số 66, tờ bản đồ số 17, diện tích 596,0m ² , đất LUC. Hiện nay GCN này đang lưu trữ tại Chi nhánh và công dân chưa đến nhận.

Để có cơ sở thực hiện các thủ tục liên quan đến việc trình cấp có thẩm quyền hủy GCNQSD đất nêu trên và cấp lại giấy CNQSD đất cho hộ ông Lê Văn Lào theo quy định. Nay Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực V cung cấp toàn bộ hồ sơ và kính đề nghị UBND xã Đình Cương thực hiện thủ tục niêm yết công khai việc mất GCNQSD đất số vào sổ 02703 được UBND huyện Nghĩa Hành cấp ngày 28/11/2000 theo quy định.

Rất mong sự phối hợp của UBND xã Đình Cương để Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực V có cơ sở giải quyết hồ sơ cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGĐ Chi nhánh;
- Ông Lê Văn Huy (biết);
- Lưu HS.(Tuấn Anh).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Giang

Thuis 835
 10³ 00 8
 841 1998
 H. 0.00

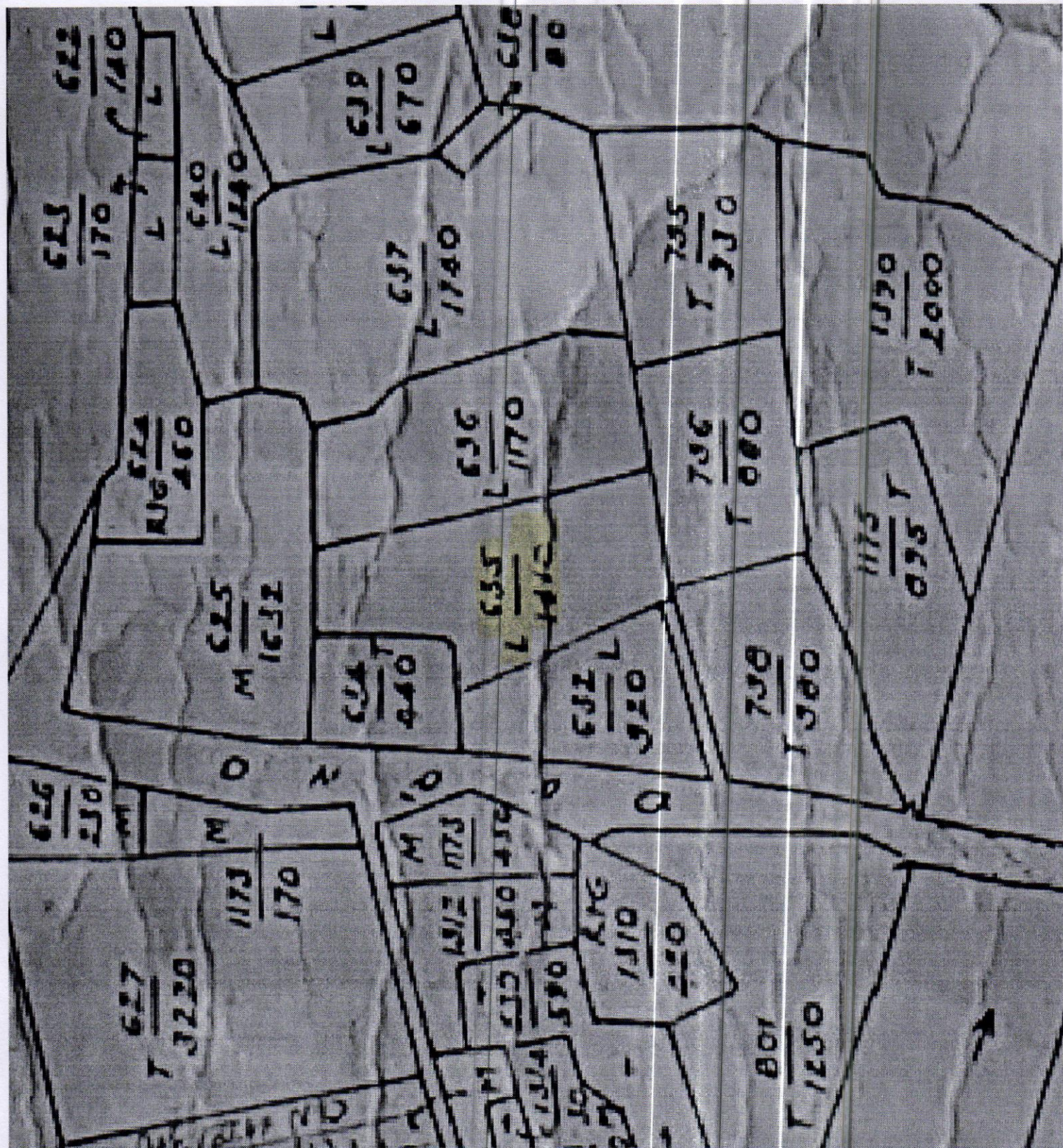


Đ

TỔ BẢO VỆ

BẢO VỆ

XÃ H. B. C.



Mẫu số 18. Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi : Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực V

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

1. Tên: Lê Văn Huy Ngày, tháng, năm sinh: 1994

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: 051094010350

Địa chỉ: Xã Bình Cúdy - Quảng Ngãi

2. Tên: Ngày, tháng, năm sinh:

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân:

Địa chỉ:

1.3. Điện thoại liên hệ (nếu có): 0334454179 Hộp thư điện tử (nếu có):

(Trường hợp có nhiều đồng sử dụng, sở hữu thì kê khai thông tin một người đại diện, đồng thời lập danh sách theo Bảng 18a đính kèm)

II. Nội dung biến động ⁽⁵⁾: Cấp đổi quyền sử dụng đất, thửa đất số 835 tờ bản đồ 8, thửa đất thuộc xã Bình Cúdy, Quảng Ngãi
do nhận cấp lại do bị mất giấy chứng nhận

III. Thông tin về đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có)

IV. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2)

Tôi là cá nhân.....trực tiếp sản xuất nông nghiệp. Tổng diện tích đất trồng lúa đang sử dụng do nhận.....diện tích.....m² nay đề nghị đăng ký biến động không vượt quá hạn mức quy định tại Điều 176 Luật Đất đai 2024

Tổng diện tích đất nông nghiệp tôi đang sử dụng do nhận chuyển quyền theo loại đất là: (Ghi tổng diện tích nhận chuyển quyền theo loại đất đã thực hiện đăng ký biến động)

*. Đất trồng cây hàng năm khác: m²

*. Đất trồng cây lâu năm (CLN):..... m²

*. Đất lâm nghiệp bao gồm đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất:..... m²

*. Đất nuôi trồng thủy sản (NTS):..... m²

*. Đất làm muối (LMU):..... m²

*. Đất nông nghiệp khác (NKH):..... m²

Tổng diện tích đất đã nhận chuyển quyền và diện tích đất đăng ký biến động do nhận chuyển quyền là không vượt hạn mức theo quy định tại Điều 7 Quyết định số 35/2024/QĐ- UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật

Ngày 25 tháng 8 năm 2026

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Lê Văn Huy

Mẫu số 18.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

a) Họ và tên⁽²⁾: Lê Văn Huy, Sinh năm: 1991

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾: 05.10.94.010.350

c) Địa chỉ⁽²⁾: Xã Bình Thạnh - Quận Ngãi

Đại diện cho những người cùng sử dụng đất: Lê Văn Lân; Trần Thị Mỹ;
Lê Văn Duy; Lê Văn Hoàng

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0334454275. Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biến động⁽³⁾:

Cấp thời quyền sử dụng đất
Hệ Nghị cấp lại quyền sử dụng đất, thửa đất số 35,
tổ bản đồ số 9, thôn Mỹ Hòa nam I, xã Bình Thạnh,
Quận Ngãi

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp; Chứng

(2)

(3)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 03 tháng 03 Năm 2026

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Huy
Lê Văn Huy

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH KHU VỰC V

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 289/CCTT-CNKV

Nghĩa Hành, ngày 23 tháng 01 năm 2026

Về việc cung cấp hồ sơ đất đai

Kính gửi: Ông Lê Văn Lào.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V nhận được Phiếu yêu cầu cung cấp thông tin đề ngày 21/01/2026 của Ông Lê Văn Lào, địa chỉ xã Nghĩa Hành.

Sau khi kiểm tra, sao lục hồ sơ địa chính lưu trữ, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V cung cấp hồ sơ sau:

Thửa đất số 707, tờ bản đồ số 14 (do vẽ năm 2014) thuộc vị trí thửa đất số 632 và 635, tờ bản đồ số 9 (do vẽ năm 1999). Thửa đất số 635, tờ bản đồ số 9, diện tích: 1310m² (đất L), được cấp Giấy CNQSD đất lần đầu cho hộ ông Lê Văn Lào ngày 28/11/2000.

(Kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V xin cung cấp cho Ông Lê Văn Lào được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HS, VT. (Trang)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Giang

Mẫu số 09. Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày 18 tháng 3 năm 2026

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực V

1. Người sử dụng đất:

1.a Họ và tên Lê Văn Hỷ, năm sinh 1994 CCCD số 0510 94010350

1.b Họ và tên....., năm sinh..... CCCD số

2. Địa chỉ liên hệ (điện thoại, email...): X. 21 Long - Qu. Ngãi

3. Thông tin về thửa đất/khu đất đang sử dụng:

3.1. Thửa đất số: 635; 3.2. Tờ bản đồ số: 9

3.3. Diện tích đất (m²): 13.10 m²

3.4. Mục đích sử dụng đất¹: 4

3.5. Thời hạn sử dụng đất: 21.3

3.6. Tài sản gắn liền với đất hiện có:

3.7. Địa điểm thửa đất/khu đất (tại xã..., huyện..., tỉnh...):

3.8. Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp:

- Số phát hành:; Số vào sổ: 0270.3, Ngày cấp: 18/11/2000

4. Nội dung đề nghị xác nhận lại thời hạn sử dụng đất: N. Hỷ ...

đến ngày 31 tháng 12 năm 2063

5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này là giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp nêu trên.

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

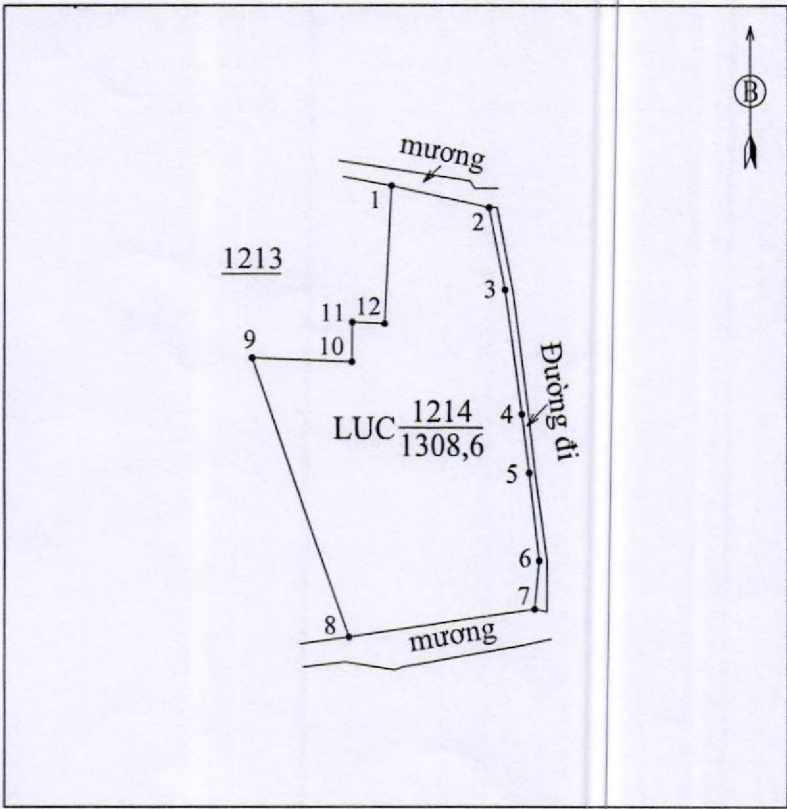
Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Hỷ
Lê Văn Hỷ

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Thửa đất số: 1214; Tờ bản đồ địa chính số: 54
Địa chỉ thửa đất: xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi
2. Diện tích: 1308,6 m²; Loại đất: LUC
Tài liệu đo đạc: Theo Bản đồ địa chính được nghiệm thu năm 2015.
3. Tên người sử dụng đất: ông Lê Văn Huy (người đại diện)
4. Giấy chứng nhận: Đã cấp GCN ☒; Chưa cấp CGN ☐
5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất (nếu có): Không thay đổi
6. Các thông tin khác cần trích lục:
7. Sơ đồ thửa đất:
8. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:



Đỉnh Thửa	Tọa độ		Chiều dài(m)
	X	Y	
1	1660051.85	584625.86	12,88
2	1660049.03	584638.43	10,83
3	1660038.40	584640.50	15,94
4	1660022.61	584642.70	7,26
5	1660015.41	584643.64	11,00
6	1660004.48	584644.89	6,18
7	1659998.33	584644.29	24,12
8	1659994.77	584620.43	37,06
9	1660029.67	584607.97	12,86
10	1660029.19	584620.82	5,04
11	1660034.23	584620.88	4,15
12	1660034.04	584625.02	17,83
1	1660051.85	584625.86	

NGƯỜI TRÍCH LỤC

(Chữ ký)

NGUYỄN TUẤN ANH

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 6 năm 2026
VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC V

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

(Chữ ký)
NGUYỄN GIANG

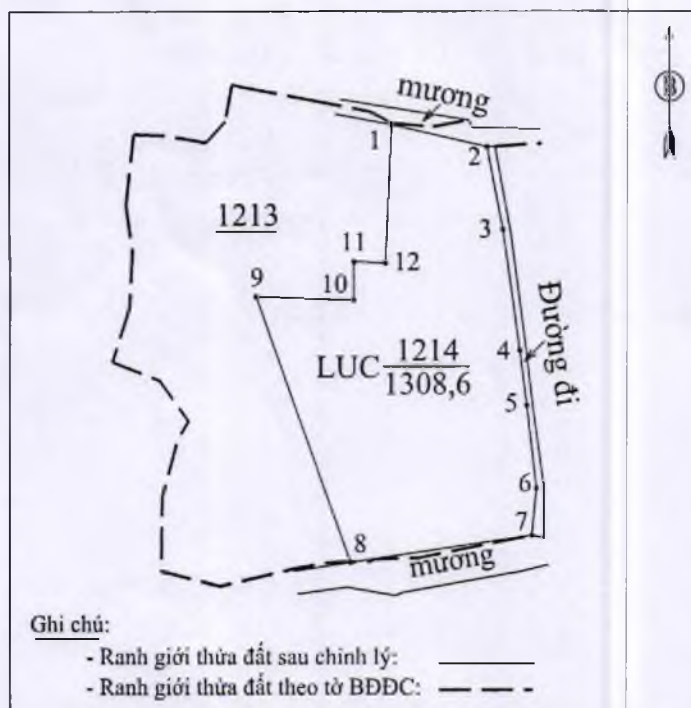
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 6 năm 2026

PHIẾU ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ THỪA ĐẤT

- Thửa đất số: 707; Tờ bản đồ số: 54; Diện tích: 3278,8 m²; loại đất: ONT; Bản đồ đo vẽ năm 2013.
Hình thức sử dụng: Chung ☐ ; Riêng ☒
- Địa chỉ thửa đất: Xã Hành Đức, nay là xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi
- Tên người sử dụng đất: ông Lê Văn Lào
- Địa chỉ người sử dụng đất: xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất:
 - Loại giấy tờ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp
 - Diện tích trên giấy tờ: 1310 m²; Loại đất trên giấy tờ: Đất L
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Ranh giới sử dụng đất không thay đổi, Cạnh phía Bắc, Tây, Nam có thay đổi so với bản đồ địa chính.
- Số thửa, diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý: Thửa đất số 1214; Diện tích: 1308,6 m²; Loại đất: LUC

8. Sơ đồ thửa đất:



9. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:

Đỉnh	Tọa độ đỉnh thửa		Kích thước cạnh (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1660051.85	584625.86	12,88
2	1660049.03	584638.43	
3	1660038.40	584640.50	10,83
4	1660022.61	584642.70	15,94
5	1660015.41	584643.64	7,26
6	1660004.48	584644.89	11,00
7	1659998.33	584644.29	6,18
8	1659994.77	584620.43	24,12
9	1660029.67	584607.97	37,06
10	1660029.19	584620.82	12,86
11	1660034.23	584620.88	5,04
12	1660034.04	584625.02	4,15
1	1660051.85	584625.86	17,83

Người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất

Lê Văn Lào

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
Chi nhánh khu vực V

Người thực hiện

Nguyễn Tuấn Anh

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Giang

B

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

a) Thửa đất số: 66 Tờ bản đồ số: 17

b) Địa chỉ thửa đất: Đồng Hóc Vỡ, xã Hành Đức, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

c) Diện tích: 596,0 m² (*Bảng chữ: Năm trăm chín mươi sáu mét vuông*)

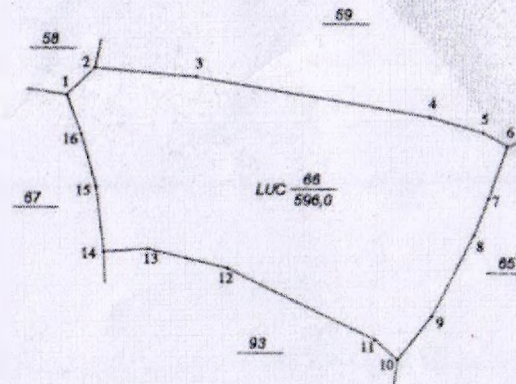
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 596,0 m²; Sử dụng chung: không m²

đ) Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước

e) Thời hạn sử dụng: Xác định theo Luật Đất đai năm 2003 (sửa đổi) có hiệu lực thi hành và được tính từ ngày 30/6/2014

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

6. Ghi chú: Không



Số hiệu gạch thủy	Tọa độ VN-2000		S(m)
	X(m)	Y(m)	
1	1659909,17	583855,65	3,42
2	1659911,59	583858,06	
3	1659910,91	583866,85	
4	1659907,44	583887,26	20,70
5	1659906,15	583891,91	4,83
6	1659904,94	583894,16	2,58
7	1659900,33	583892,49	4,90
8	1659897,89	583891,19	3,54
9	1659889,89	583887,46	8,06
10	1659886,01	583884,47	4,90
11	1659887,77	583882,49	2,65
12	1659894,00	583869,70	14,23
13	1659895,62	583862,91	7,08
14	1659895,35	583858,94	3,88
15	1659901,10	583858,22	5,79
16	1659905,69	583856,95	4,96
1	1659909,17	583855,65	3,71

VĂN PHÒNG ĐKDD TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH HUYỆN NGHĨA HẠNH
SAO Y BẢN CHÍNH



Là Quang Vinh

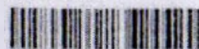
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2137914000613

Nội dung: Ký sổ hồ sơ quét
Người ký: Nguyễn Giang
Đơn vị: CHI NHANH VĂN PHÒNG ĐĂNG
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
KỶ ĐẤT ĐÀI KHU VỰC V
Thời gian: 17.06.2026 09:07:52 +07:00



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ ông: Lê Văn Lào

Sinh năm: 1968, Số CMND: 211204530

Địa chỉ thường trú: Thôn Kỳ Thọ Nam 1, xã Hành Đức, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

SAO Y BẢN CHÍNH

BT 831318