

VĂN PHÒNG ĐKDD TỈNH QUẢNG NGÃI  
CHI NHÁNH KHU VỰC V

Số: 4274 /CNKV V

V/v phối hợp niêm yết mất Giấy chứng  
nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân  
trên địa bàn xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghĩa Hành, ngày 06 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: UBND xã Đình Cương

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các cá nhân trên địa bàn xã Đình Cương, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận QSD đất của ông Lê Ênh (người đại diện), mã số hồ sơ H48.103.24.5-260807-0050. Qua kiểm tra hồ sơ địa chính như sau:

| STT | Họ tên GCN | Số vào sổ cấp GCN | Ngày cấp GCN | Số thửa | Tờ bản đồ | Diện tích m <sup>2</sup> | Loại đất                                         | Ghi chú          |
|-----|------------|-------------------|--------------|---------|-----------|--------------------------|--------------------------------------------------|------------------|
| 01  | Lê Ênh     | 02030             | 11/02/1995   | 1232    | 7         | 530                      | ONT: 200m <sup>2</sup> , vườn: 330m <sup>2</sup> | Chưa cấp đổi GCN |
|     |            |                   |              | 1076    | 7         | 860                      | Sản xuất                                         | Đã cấp đổi GCN   |
|     |            |                   |              | 1062    | 7         | 680                      | Sản xuất                                         | Đã cấp đổi GCN   |
|     |            |                   |              | 91      | 6         | 550                      | Sản xuất                                         | Đã cấp đổi GCN   |

Trong quá trình quản lý sử dụng thì ông Lê Ênh đã làm thất lạc Giấy chứng nhận do UBND huyện Nghĩa Hành cấp nêu trên; kiểm tra hồ sơ địa chính, thửa đất số 1232 tờ bản đồ số 7, diện tích 530m<sup>2</sup> (ONT: 200m<sup>2</sup> và vườn: 330m<sup>2</sup>) chưa thực hiện chuyển quyền, đăng ký giao dịch bảo đảm và cấp đổi theo dữ liệu đất đai mới. Nay, ông Lê Ênh làm đơn báo mất và cấp lại Giấy chứng nhận.

2. Hồ sơ của ông Trần Minh Hùng (người đại diện), mã số hồ sơ H48.103.24.5-260828-0039. Qua kiểm tra hồ sơ địa chính như sau:

| STT | Họ tên GCN | Số vào sổ cấp GCN | Ngày cấp GCN | Số thửa | Tờ bản đồ | Diện tích m <sup>2</sup> | Loại đất | Ghi chú          |
|-----|------------|-------------------|--------------|---------|-----------|--------------------------|----------|------------------|
| 01  | Trần Đình  | CH 00428          | 31/12/2014   | 329     | 29        | 386,4                    | CLN      | Chưa cấp đổi GCN |

Trong quá trình quản lý sử dụng thì gia đình ông Trần Định đã làm thất lạc Giấy chứng nhận do UBND huyện Nghĩa Hành cấp nêu trên; kiểm tra hồ sơ địa chính, thửa đất số 329, tờ bản đồ số 29, diện tích 386,4m<sup>2</sup> (đất CLN) chưa thực hiện chuyển quyền, đăng ký giao dịch bảo đảm và cấp đổi. Nay, ông Trần Minh Hùng (người đại diện) làm đơn báo mất và cấp lại Giấy chứng nhận.

Để thực hiện lập hồ sơ trình cấp có thẩm quyền hủy Giấy CNQSDĐ nêu trên và cấp lại Giấy CNQSDĐ theo quy định. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V kính chuyển hồ sơ đến UBND xã Đình Cương thực hiện thủ tục niêm yết công khai việc mất Giấy CNQSDĐ của ông Lê Ênh, được UBND huyện Nghĩa Hành cấp Giấy CNQSDĐ có số vào sổ: 02030, cấp ngày 11/02/1995 và Giấy CNQSDĐ của hộ ông Trần Định, được UBND huyện Nghĩa Hành cấp Giấy CNQSDĐ có số vào sổ: CH 00428, cấp ngày 31/12/2014.

Kính đề nghị UBND xã Đình Cương quan tâm, phối hợp thực hiện và sớm có văn bản phúc đáp đề Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V trình ký cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD, PGD Chi nhánh;
- Ông Lê Ênh;
- Bà Trần Minh Hùng;
- Lưu HS.(Đương).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Giang**

Mẫu số 18. Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất  
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

Kính gửi: - Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi  
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực V

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Tên: Lê Ênh; Ngày, tháng, năm sinh: 10/10/1965

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: 051065011234, ngày cấp: 22/01/2026, nơi cấp: Bộ công an

Địa chỉ: Thôn Hoà Thọ, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số thuế (nếu có).....

1.3. Điện thoại liên hệ (nếu có): 0869727457.....Hộp thư điện tử (nếu có):

(Trường hợp có nhiều đồng sử dụng, sở hữu thì kê khai thông tin một người đại diện, đồng thời lập danh sách theo Bảng 18a đính kèm)

II. Nội dung biến động <sup>(5)</sup>

- Đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất trong quá trình quản lý sử dụng, sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận 02858; Sổ phát hành Giấy chứng nhận (Số seri) ....., cấp ngày: 11/02/1995, thửa số 1232, tờ bản đồ số 07, Thôn Hoà Thọ, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

III. Thông tin về đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có)

IV. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có:

- Giấy chứng nhận đã cấp (bản phô tô)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Ngày...22 ..... tháng...7....năm 2026

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Lê Ênh

Mẫu số 36. Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

....., ngày...22...tháng ...7.....năm 2026

**ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP**

Kính gửi : Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực V

**1. Người sử dụng đất:**

Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Lê Ênh, Sinh năm: 10/10/1965

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: 051065011234, Ngày cấp: 22/01/2026

Địa chỉ liên hệ: Thôn Hoà Thọ, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

**2. Địa chỉ liên hệ ( điện thoại, email...)**.....0869727457.....

**3. Thông tin về thửa đất/khu đất đang sử dụng:**

3.1. Thửa đất số: 1232;

3.2. Tờ bản đồ số: 07

3.3. Diện tích đất (m<sup>2</sup>): 530 m<sup>2</sup>.

3.4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 200 m<sup>2</sup>; Đất CLN: 330 m<sup>2</sup>.

.....  
3.5. Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài; Đất CLN đến ngày 31/12/2015

.....  
3.6. Tài sản gắn liền với đất hiện có: .....

3.7. Địa điểm thửa đất/khu đất: Thôn Hoà Thọ, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

3.8. Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp:

Số vào sổ cấp GCN: 02858, Số phát hành GCN (Số seri): ....., Ngày cấp GCN: 11/02/1995

**4. Nội dung đề nghị thời hạn sử dụng đất:** Đất CLN đến ngày 31/12/2015.

**5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này là giấy chứng nhận đã cấp nêu trên.**

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

**Người viết đơn**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)



**Lê Ênh**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

....., ngày.....22..... tháng...7.... năm 2026

**PHIẾU YÊU CẦU CUNG CẤP DỊCH VỤ ĐO ĐẠC**

Kính gửi: - Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực V, tỉnh Quảng Ngãi

1. Tên tổ chức, cá nhân yêu cầu cung cấp dịch vụ:

1.1 Họ và tên: **Lê Ênh**; - Năm sinh: 10/10/1965

- CCCD/Hộ chiếu số: 051065011234, Ngày cấp: 22/01/2026

- Địa chỉ: Thôn Hoà Thọ, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

1.2 Họ và tên: ..... - Năm sinh: .....

- CCCD/Hộ chiếu số: .....

- Địa chỉ: .....

- Điện thoại liên hệ: ..... - Email: .....

2. Thông tin, dữ liệu của thửa đất cần cung cấp dịch vụ (nếu có):

a) Thửa đất số: 1232; b) Tờ bản đồ số: 07;

c) Diện tích: 530 m<sup>2</sup>;

d) Sử dụng vào mục đích: Đất ở: 200 m<sup>2</sup>; Đất CLN: 330 m<sup>2</sup>.

e) Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài; Đất CLN đến ngày 31/12/2015

f) Địa chỉ thửa đất: Thôn Hoà Thọ, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

g) Nguồn gốc sử dụng đất: .....

h) Giấy chứng nhận đã cấp: Số phát hành GCN: ....., số vào sổ cấp GCN: 02858, ngày cấp GCN: Ngày 11/02/1995.

3. Dịch vụ yêu cầu cung cấp: (Đánh dấu "X" vào nội dung cần cung cấp dịch vụ)

☐ Trích đo bản đồ địa chính

☐ Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính

☐ Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất

Thời gian đề nghị nhận kết quả: .....

4. Mục đích sử dụng dịch vụ: Để cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

5. Phương thức nhận kết quả ☐ Qua dịch vụ bưu chính ☐ Nhận tại nơi cung cấp

6. Những giấy tờ nộp kèm theo: .....

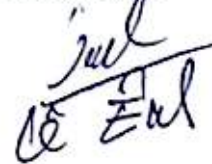
.....

7. Cam kết sử dụng tài liệu:

- Sử dụng sản phẩm đúng mục đích khi đề nghị cung cấp; Không cung cấp, chuyển nhượng cho tổ chức, cá nhân khác để sử dụng vào mục đích khác;
- Không sử dụng thông tin, dữ liệu bản đồ được cung cấp để kết nối thành khu vực thuộc phạm vi bí mật nhà nước.

**NGƯỜI YÊU CẦU**

(Ký, ghi rõ họ tên)



**Lê Ênh**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện: Nghĩa Hành

CHỨNG NHẬN

Ông: Lê Văn

Được quyền sử dụng 2520 m<sup>2</sup> đất

Tại: Xã Hành Phước  
Huyện Nghĩa Hành  
Tỉnh Quảng Ngãi

Theo bảng liệt kê dưới đây:

| Số thửa<br>biển đỏ | Số<br>thửa | Diện tích<br>(m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng | Thời hạn<br>sử dụng | Phần giữ lại |
|--------------------|------------|--------------------------------|------------------|---------------------|--------------|
| 7                  | 1232       | 530                            | Đất ở            | 10 năm              | Đất ở        |
| 7                  | 1076       | 800                            | Đất ở            | 10 năm              | Đất ở        |
| 7                  | 1062       | 880                            | Đất ở            | 10 năm              | Đất ở        |
| 6                  | 51         | 550                            | Đất ở            | 10 năm              | Đất ở        |

Ngày: 12 tháng 02 năm 1995  
CHỦ TỊCH

Văn số cấp giấy chứng nhận  
Quyền sử dụng đất  
Số: 2020/2000 QSDN/1.44X



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM

*Independence - Freedom - Happiness*

# CĂN CƯỚC

IDENTITY CARD 

Số định danh cá nhân / Personal identification number

**051065011234**

Họ, chữ đệm và tên khai sinh / Full name:

**LÊ ÉNH**

Ngày, tháng, năm sinh / Date of birth

**10/10/1965**

Quốc tịch / Nationality

**Việt Nam**

Giới tính / Sex

**Nam**



Thôn Hòa Thọ  
Xã Cẩm Cường, Quảng Ngãi

Noted by Khai Sinh / Place of birth:

**Dinh Cương, Quảng Ngãi**



Ngày, tháng, năm cấp / Date of issue:

22/01/2026

Ngày, tháng, năm hết hạn / Date of expiry:

## Không thời hạn

BỘ CÔNG AN/ MINISTRY OF PUBLIC SECURITY



IDVNM0650112344051065011234<<O  
6510101M9912315VNM<<<<<<<<<<  
LE<<ENH<<<<<<<<<<<<<<<<<

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

o0o

**GIẤY ỦY QUYỀN**

(Dành cho cá nhân)

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

- Căn cứ vào các văn bản hiện pháp hiện hành.

....., ngày 10 tháng 7 năm 2026; chúng tôi gồm có:

**I. BÊN ỦY QUYỀN:**

Họ tên: Lê Ênh, sinh ngày: 10/10/1965

Địa chỉ: Thôn Hoà Thọ, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

Số CCCD: 051065011234, cấp ngày: 22/01/2026, nơi cấp: Bộ công an.

Quốc tịch: ..... Việt Nam.....

**II. BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:**

Họ tên: Nguyễn Hồng Thuỷ

Địa chỉ: Thôn Hoà Thọ, xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

Số CCCD: 051078017089, cấp ngày: 16/08/2021, nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát

Quốc tịch: ..... Việt Nam.....

**III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:**

- Liên hệ tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi khu vực V để nộp, nhận hồ sơ và nộp các khoản lệ phí liên quan đến thửa đất số 1232, tờ bản đồ số 07

**IV. CAM KẾT**

- Hai bên cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền ở trên.

- Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên tự giải quyết.

Giấy ủy quyền trên được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản.

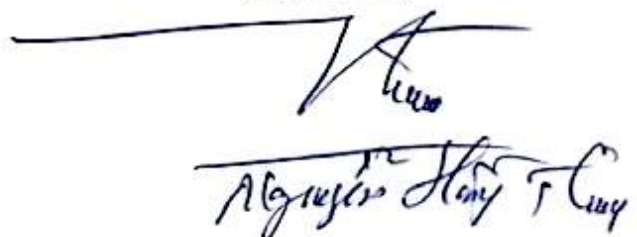
**BÊN ỦY QUYỀN**

(Ký, họ tên)



**BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, họ tên)





## LỜI CHỨNG CHỨNG THỰC TẠI TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG XÃ ĐÌNH CƯƠNG

Ngày 10 tháng 7 năm 2026 (bằng chữ: Ngày mười, tháng bảy, năm hai ngàn không trăm hai mươi sáu).

Tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi. Tôi Đặng Thanh Tuyên là chuyên viên Văn Phòng HĐND & UBND xã Đình Cương, tỉnh Quảng Ngãi.

### CHỨNG THỰC:

- Ông/bà: Lê Ênh, CCCD: 051065011234, cấp ngày: 22/01/2026, nơi cấp: Bộ công an.

- Ông: Nguyễn Hồng Thủy, CCCD: 051078017089, cấp ngày: 16/08/2021, nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH

Các ông/bà có tên trên cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã cùng ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt ông Đặng Thanh Tuyên là người chứng thực chữ ký, điểm chỉ.

Số chứng thực: 9.7.1, quyển số: 01/2026 - SCT/CK, ĐC

TUQ. CHỦ TỊCH UBND XÃ  
CHUYÊN VIÊN VĂN PHÒNG HĐND&UBND



Đặng Thanh Tuyên