

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐÌNH CƯƠNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:1824/QĐ-SĐ

Đình Cương, ngày 19 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Sửa đổi một phần Quyết định số: 1700/QĐ-UBND, ngày 23/7/2026 của
Chủ tịch UBND xã Đình Cương về việc xử phạt vi phạm hành chính trong
lĩnh vực đất đai và xây dựng đối với ông Cao Vận**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÌNH CƯƠNG

Căn cứ khoản 3 Điều 18 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Điều 14 Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 68/2025/NĐ-CP và Nghị định số 190/2025/NĐ-CP);

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP, ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị Định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết Luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Quyết định số: 1700/QĐ-UBND, ngày 23/7/2026 của Chủ tịch UBND xã Đình Cương về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai và Xây dựng đối với ông Cao Vận;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế xã Đình Cương tại Tờ trình số: 643/TTr-KT ngày 14/8/2026 về việc điều chỉnh Quyết định xử phạt hành chính số 1700/QĐ-UBND, ngày 23/7/2026 của Chủ tịch UBND xã Đình Cương về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai và Xây dựng đối với ông Cao Vận;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Sửa đổi một phần Quyết định số: 1700/QĐ-UBND ngày 23/7/2026 của Chủ tịch UBND xã Đình Cương về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai và Xây dựng đối với ông Cao Vận;

2. Lý do sửa đổi một phần Quyết định số 1700/QĐ-UBND ngày 23/7/2026 của Chủ tịch UBND xã Đình Cương: Sửa đổi lại mức phạt tiền đối với hành vi tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng đối với công trình xây dựng khác áp dụng cho cá nhân vi phạm.

3. Nội dung sửa đổi một phần Quyết định số 1700/QĐ-UBND ngày 23/7/2026 của Chủ tịch UBND xã Đình Cương về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai và Xây dựng đối với ông Cao Vận, tại điểm a, khoản 6, Điều 1:

- Sửa đổi điểm a khoản 6 Điều 1 như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: 56.500.000 đồng (Bằng chữ: năm mươi sáu triệu năm trăm nghìn đồng) đối với các hành vi:

- Hành vi chuyển đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất lâm nghiệp sang đất phi nông nghiệp (không phải đất ở) thuộc địa giới hành chính của xã với diện tích dưới 0,05 héc ta, mức xử phạt: 4.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu đồng).

- Hành vi lấn đất hoặc chiếm đất nông nghiệp (không phải là đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất) không thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều này mà thuộc địa giới hành chính của xã đối với diện tích từ 0,02 héc ta đến dưới 0,05 héc ta, mức xử phạt: 7.500.000 đồng (Bằng chữ: Bảy triệu năm trăm ngàn đồng).

- Hành vi tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng đối với công trình xây dựng khác, mức phạt 45.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi năm triệu đồng).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông (bà): Cao Vận có liên quan đến Quyết định được sửa đổi tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

a) Ông (bà): Cao Vận có liên quan đến Quyết định được sửa đổi tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này. Nếu không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

b) Ông (bà): Cao Vận có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nghĩa Hành, Kho bạc Nhà nước khu vực XV - Phòng Giao dịch số 20 để thu tiền phạt.

3. Gửi Phòng Kinh tế để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Văn phòng HĐND và UBND xã Đình Cương, Công an xã Đình Cương, Phòng Văn hóa – Xã hội xã Đình Cương, Trưởng thôn An Chỉ để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: Hồ sơ.

 **CHỦ TỊCH**

Lê Anh Văn

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông (bà): Cao Vận có liên quan đến Quyết định sửa đổi một phần Quyết định số: 1700/QĐ-UBND, ngày 23/7/2026 của Chủ tịch UBND xã Đình Cương vào hồi giờ phút, ngày/....../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)